



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

08.07.2014 № 9/9922

На № _____ от _____

Ответчик -

Администрация муниципального района
Кармаскалинский район
Республики Башкортостан
453020, Республика Башкортостан,
с. Кармаскалы, ул. Садовая, д. 23

Заинтересованные лица:

Комитет по управлению собственностью
Министерства земельных и
имущественных отношений
Республики Башкортостан по
Кармаскалинскому району
453020, Республика Башкортостан,
Кармаскалинский район,
с. Кармаскалы, ул. Худайбердина, 10

Некоммерческая организация Фонд
строительства социального жилья
Республики Башкортостан
450077, Республика Башкортостан
г. Уфа, ул. Ленина, 53

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

**о назначении дела №А-105/15-14 о нарушении
антимонопольного законодательства к рассмотрению**

«08» июля 2014г.

г. Уфа

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дел о нарушении антимонопольного законодательства, на основании приказа Башкортостанского УФАС России от 27.06.2014 № 251 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Администрацией муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан (453020, Республика Башкортостан, с. Кармаскалы, ул. Садовая, д. 23) (далее – Администрация) пункта 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в несоблюдении процедуры предоставления земельных участков:

руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006

0032584

№ 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело №А-105/15-14 к рассмотрению на **«21» июля в 16 часов 30 минут**, по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 521.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве ответчика – Администрацию муниципального района Кармаскалинский район Республики Башкортостан (453020, Республика Башкортостан, с. Кармаскалы, ул. Садовая, д. 23).

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заинтересованного лица - Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Кармаскалинскому району (453020, Республика Башкортостан, Кармаскалинский район с. Кармаскалы, ул. Худайбердина, 10).

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве заинтересованного лица - Некоммерческую организацию Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан (450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, 53).

5. Администрации представить **в срок до «17» июля** в адрес Башкортостанского УФАС России следующую информацию:

5.1. Надлежаще заверенные копии Постановлений Администрации от 16.04.2012 №732, от 29.05.2013 №-№1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, от 03.06.2013 №2422 «О предоставлении земельного участка»;

5.3. письменное мотивированное обоснование предоставления Фонду строительства социального жилья Республики Башкортостан без проведения торгов следующих земельных участков:

- общей площадью 0,2255га, из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 02:31:110231:4, находящийся по адресу РБ, Кармаскалинский район, с.Кармаскалы, ул.50 лет Победы, 44, для строительства многоквартирного дома. (Постановление Администрации от 16.04.2012 №732);

- общей площадью 3372кв.м., из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 02:31:110231:170, находящийся по адресу РБ, Кармаскалинский район, с/с Кармаскалинский, с.Кармаскалы, ул. Рафикова, д.19, для строительства многоквартирного дома. (Постановление Администрации от 29.05.2013 №1177);

- общей площадью 3374кв.м., из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 02:31:110231:172, находящийся по адресу РБ, Кармаскалинский район, с/с Кармаскалинский, с.Кармаскалы, ул. Центральная, д.2, для строительства многоквартирного дома. (Постановление Администрации от 29.05.2013 №1178);

- общей площадью 3055кв.м., из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 02:31:110231:171, находящийся по адресу РБ, Кармаскалинский район, с/с Кармаскалинский, с.Кармаскалы, ул. Рафикова,

д.17, для строительства многоквартирного дома. (Постановление Администрации от 29.05.2013 №1179);

- общей площадью 1241 кв.м., из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 02:31:110231:95, находящийся по адресу РБ, Кармаскалинский район, с/с Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. Центральная, д.11, для строительства двухквартирного жилого дома. (Постановление Администрации от 29.05.2013 №1180);

- общей площадью 1311 кв.м., из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 02:31:070402:76, находящийся по адресу РБ, Кармаскалинский район, с/с Прибельский, с. Прибельский, ул. Восточная, д.3, для строительства двухквартирного жилого дома. (Постановление Администрации от 29.05.2013 №1181);

- общей площадью 1304 кв.м., из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 02:31:070402:68, находящийся по адресу РБ, Кармаскалинский район, с/с Прибельский, с. Прибельский, ул. Восточная, д.5, для строительства двухквартирного жилого дома. (Постановление Администрации от 29.05.2013 №1182);

- общей площадью 1501 кв.м., из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 02:31:100701:96, находящийся по адресу РБ, Кармаскалинский район, с/с Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. М.Гафури, д.3, для строительства жилого дома. (Постановление Администрации от 03.06.2013 №2422) (далее – земельные участки), с приложением подтверждающих документов и ссылкой на нормы права;

5.4. копии документов, касающиеся предоставления земельных участков, в том числе, всю переписку, постановления, распоряжения главы Администрации о предоставлении земельных участков, копии договоров аренды. Купли продажи со всеми изменениями и дополнениями;

5.4. копию документов о проведении торгов по предоставлению земельных участков, в том числе, информационные сообщения о предполагаемом предоставлении земельных участков, заявления, заявки, извещения, протоколы, договоры, расчеты, акты, переписка, обращение о выделении земельных участков, документацию о проведении торгов на право заключения договора аренды или договор купли – продажи земельных участков (либо указать ссылку на официальный сайт в сети интернет где размещена данная документация о торгах и номер извещения);

5.4. любую иную информацию, касающуюся рассматриваемого дела.

6. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Кармаскалинскому району представить **в срок до «17» июля** в адрес Башкортостанского УФАС России следующую информацию:

6.1. письменную аргументированную позицию по существу рассматриваемого дела со ссылками на нормы права и приложением копий подтверждающих документов;

6.2. любую информацию, касающуюся рассматриваемого дела.

7. Некоммерческой организации Фонд строительства социального жилья Республики Башкортостан представить в срок до «17» июля 2014г в адрес Башкортостанского УФАС России следующую информацию:

7.1. сведения о неотделимых улучшениях, произведенных на земельных участках, с приложением подтверждающих документов;

7.2. сведения о получении разрешения на строительство и ведению строительных работ на земельных участках, с приложением копий подтверждающих документов;

7.3. сведения о регистрации права собственности на объект незавершенного строительства на вышеуказанный земельный участок (в случае если имеется такой объект незавершенного строительства);

7.4. любую информацию, касающуюся рассматриваемого дела.

Явка представителей лиц, участвующих в рассмотрении дела, обязательна.

Полномочия сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела, не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью руководителя и печатью юридического лица.

Лицам, участвующим в данном деле, необходимо зарегистрироваться в кабинете 246 за 15 минут до начала рассмотрения дела.

За непредставление в антимонопольный орган сведений (информации), необходимых для осуществления его законной деятельности либо представление заведомо недостоверных сведений, либо предоставление запрашиваемых сведений за пределами установленного настоящим Определением сроков предусмотрена административная ответственность.

Председатель комиссии



А.А. Шакирьянова