



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

ООО «Преста»
450075, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Салавата, 22
ИНН 027401001
galiev@bashinvest.com

08.07.2013 № 8/7262

На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ

о возвращении жалобы

08.07.2013

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

Председатель Комиссии:

Саляхутдинова Р.Ф. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

Члены комиссии:

Гирфанов А.М. – начальник отдела естественных монополий и финансовых рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан;

Крючков Е.В. - ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля товарных рынков Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан,

УСТАНОВИЛА:

В адрес Башкортостанского УФАС России 03.07.2013 вх. № 9415 поступила жалоба от ООО «Преста», в которой указано следующее:

В газете "Коммерсантъ" № 70 от 20.04.2013 было опубликовано объявление - о проведении торгов в электронной форме, открытых по составу участников и форме подачи предложений о цене торги в форме аукциона на повышение начальной цены продажи на величину равную величине «шага аукциона» имущества должника ГУП РБ «Лесцентр» (ОГРН 1080278005026, ИНН

0018857

0278148754, местонахождение: 450080, г. Уфа, ул. Менделеева, 152, 1), признанного Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 11.02.2010 по делу №А07-9088/2009 несостоятельным (банкротом). Организатором торгов выступило ООО «Аудит консалтинг».

ООО «Преста» приняло участие в указанных торгах, 30.05.2013 года был оплачен задаток в размере 2 320 000 (два миллиона триста двадцать тысяч) рублей.

По результатам Протокола от 24.06.2013 «О подведении итогов торгов с открытой формой предоставления предложения о цене по продаже имущества должника ГУП Республики Башкортостан «Лесцентр» победителем признано - ООО «К-Инвест», предложившее 51040000 (пятьдесят один миллион сорок тысяч) рублей.

Исходя из доводов жалобы, Заявитель считает, что в действиях победителя торгов усматривается «искусственное» завышение цены объектов продажи, в результате чего произошло отсечение добросовестных участников аукциона.

Согласно ч.1 ст. 18.1 от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Таким образом, Комиссия Башкортостанского УФАС России не правомочна рассматривать жалобу на действия участника (победителя) торгов в порядке ст. 18.1 от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Комиссия антимонопольного органа констатирует, что в силу п.1 ст. 1 Федерального Закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» условия проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве, и иные отношения, возникающие при неспособности должника удовлетворить в полном объеме требования кредиторов регулируются данным законом. В соответствии с п.1 ст.126 Федерального Закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства совершения сделок, связанных с отчуждением имущества должника ли влекущих за собой передачу его имущества третьим лицам в пользование, допускается исключительно в порядке, установленном главой 7 данного Закона.

Антимонопольный орган не является участником отношений, регулируемых Законом о банкротстве, и не обладает полномочиями рассмотрения жалоб на указанные действия организатора торгов.

Жалобы по распоряжению имуществом должника подлежат рассмотрению в порядке ст. 60 Закона о банкротстве. Жалобы на действия конкурсного управляющего как организатора торгов по распоряжению имуществом должника

могут быть поданы также в саморегулируемую организацию арбитражных управляющих. Данная позиция Научно-консультативного совета при Федеральном арбитражном суде Уральского округа в целях обеспечения единообразия в толковании и применении арбитражными судами Уральского округа норм права отражена в протоколе от 18.12.2012 № 2, об этом же свидетельствует судебная практика по делу №А07-8245/2012.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ч. 10 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан

РЕШИЛА:

Возвратить жалобу ООО «Преста» (450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Салавата, 22) от 03.07.2013 вх. № 9415.

Председатель комиссии



Р.Ф. Салыхутдинова

Члены комиссии



А.М. Гирфанов

Е.В. Крючков