

лом международных организаций, транспортной политики и регионального сотрудничества в департаменте международного сотрудничества Минтранса РФ. Указ о назначении господина Мухаметьянова пока не подписан, но его, по информации

ранее, как сообщал «Взгляд», в Госкомтрансе обсуждали согласование на должность главы гостранса московского специалиста по ГЧП Сергея Плеханова. Но это согласование не состоялось, сообщил информированный источник.

мы получили, пожалуй, самые большие объемы на ремонт сельских, городских и федеральных дорог, около семи миллиардов рублей. К нам хорошо в Москве относятся», — заключил чиновник.

Замена лифтов задерживается в УФАС

Карачаровский мехзавод оспаривает итоги аукционов в Башкирии

Башкирское управление ФАС РФ распорядилось остановить торги на отбор подрядчиков замены и ремонта лифтов в многоквартирных домах городов республики. Аукционы на заключение контрактов стоимостью более 400 млн рублей объявил фонд «Региональный оператор капитального ремонта». С действиями фонда не согласился крупный российский производитель лифтов — Карачаровский механический завод, не допущенный до участия в аукционах.

Региональному оператору капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Башкирии запрещено подписывать договоры с подрядчиками на ремонт или замену лифтов в 95 многоквартирных домах республики. Запрет вынесло региональное управление ФАС России, в которую с жалобами на действия заказчика обратился «Карачаровский механический завод». Как следует из жалоб, КМЗ направлял заявки на участие в пяти аукционах общей начальной стоимостью свыше 400 млн руб. Все пять заявок завода были отклонены, аукционная комиссия посчитала, что компания подала не все документы, требуемые аукционной документацией. В КМЗ считают отказы незаконными и необоснованными. Компания, по ее данным, представила «полностью запрашиваемый пакет документов» и теперь

просит УФАС обязать фонд принять ее заявки к рассмотрению.

Самый крупный из пяти лотов, на которые претендует и КМЗ — ремонт или замена лифтов в 54 многоквартирных домах Уфы, Белорецка, Мелеуза и т.д. Начальная стоимость контракта по этому лоту составляет 202,4 млн руб. Единственным участником, допущенным к торгам, стал «Щербинский лифтостроительный завод», предложивший исполнить контракт за 201,3 млн руб. Начальная стоимость остальных четырех — около 50 млн руб. 23 июня фонд подвел итоги торгов. Кроме Щербинского завода, победителями стали стерлитамакское ООО «Руско лифт», ООО «ТехСервис» (Октябрьский) и подмосковное ООО «Спецлифтремонт», победившее в двух аукционах.

Рассмотрение жалоб назначено на 3 июля. До того времени организатору торгов запрещено подписывать договоры с подрядчиками. Договор, заключенный с нарушением требований, является ничтожным, указало УФАС в уведомлениях о назначении заседаний.

Обжалуемые аукционы были объявлены Регоператором в конце апреля. Всего на торги были выставлены семь лотов общей начальной стоимостью более 600 млн руб. Именно такую сумму планирует МинЖКХ Башкирии потратить на замену и ремонт лифтов в республике в этом году.

В пресс-службе фонда капремонта вчера от комментариев воздержался

до рассмотрения жалоб в УФАС, подтвердив лишь, что приостановили процедуру торгов. Собеседник в «Руско лифт» сообщила, что компания пока не заключала контакт с Регоператором. «Руско лифт», по его словам, работает на рынке производства лифтов с 2014 года, выпуская продукцию под торговой маркой Rusko из собственных и южнокорейских комплектующих. Получить комментарии у других победителей вчера не удалось.

16 июня Управление ФАС по Башкирии уже приостанавливало торги на выполнение работ по ремонту или замене лифтов в 30 домах Уфы начальной стоимостью до 201,2 млн руб. Единственной компанией, подавшей заявку на участие в торгах, было ООО «Русьлифт» (по данным участников рынка, аффилировано с КМЗ), предложившее исполнить контракт за 200,1 млн руб. С жалобой в УФАС на несоответствие аукционной документации федеральным законам тогда обратилась уфимская компания «Сила закона». По данным «Ъ», жалоба была признана необоснованной.

Юрист адвокатского бюро А2 Екатерина Ващилко считает, что решение организатора торгов «вполне может быть оправдано тем фактом, что формально участник действительно допустил нарушения при заполнении заявки». «Однако, на мой взгляд, в данной ситуации идет речь именно о формальных, технических нарушениях. Если оценивать шансы КМЗ

здоровым, занимается спортом, то Башкирия с той же целью пьет таблетки и витамины, которые тоже делают свое дело», — заключил эксперт.

Наталья Павлова

на пересмотр решения организатора и проведение повторного конкурса, то, на мой взгляд, они достаточно высоки», — отметила эксперт.

Булат Баширов

КАДРЫ

Новым президентом Адвокатской палаты Башкирии избран Руслан Гафаров

Как стало известно «Ъ», вчера члены Адвокатской палаты Башкирии выбрали нового президента. Булата Юмадилова, который возглавлял палату с 2009 года, сменил Руслан Гафаров — глава нефтекамского филиала Башкирской республиканской коллегии адвокатов. Сподвижник Юмадилова в мае истекли полномочия. Господин Юмадилов являлся его помощником в Курултае.

Руслан Гафаров перешел на адвокатскую работу из администрации нефтекамска, где в 1994 году занимал должность первого заместителя. Родился в июне 1951 года в Белокатайском районе Республики Башкортостан. Уфимский нефтяной институт. Работал секретарем комитета профсоюза, заместителем начальника СУ-1 треста «Башнефть», заместителем председателя объединенного комитета профсоюза треста «Башнефтепромстрой», заместителем управляющей компании «Башнефть».

Олег Вахитов

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 4 августа 2017 года в 14.30 часов по адресу: г. Уфа, проспект Октября, 56/3 (каб. 524), проводит очередной аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

После заключения договора аренды земельного участка, арендатор должен зарегистрировать право аренды на земельный участок в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Задаток — 50% от начальной цены права на заключение договора аренды земельного участка.

Предоставление земельного участка осуществляется без права строительства и возведения объектов недвижимости, без права государственной регистрации права собственности на них.

Лот №1. Земельный участок, расположенный по адресу: г. Уфа, р-н Калининский, ул. Цимлянская, правый берег р. Уфа, площадью 900 кв.м, кадастровый номер 02:55:020403:12524.

Вид разрешенного использования земельного участка: зоны зеленых насаждений общего пользования: водоемы, пляжи.

Объект: для организации пляжа.

Срок аренды земельного участка — 36 месяцев.
Начальный размер ежегодной арендной платы — 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

С официальным извещением о проведении аукциона можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации — www.torgi.gov.ru, на сайте Администрации городского округа город Уфа РБ — www.uzlo-ufa.ru, на официальном сайте Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа РБ www.uzlo-ufa.ru, а копию можно получить по адресу: г. Уфа, проспект Октября, 56/3, 1 этаж, каб. 116, Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа РБ.

Документы на участие в торгах по аукциону от 1 августа 2017 года включительно, ежедневно с 09.00 до 18.00 часов (позднее 14.00) по адресу: г. Уфа, проспект Октября, «Единое окно», Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа РБ.

Телефон для справок: 8 (347) 279-2792, uzr.otdeltorgov@yandex.ru.

Аукционная (конкурсная) документация