**Протокол заседания Общественно-консультативного Совета при Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан**

г. Уфа, 18.11.2016 г.

18 ноября 2016 года в 11  часов 00  минут по адресу:  Республика Башкортостан,  г.  Уфа,  ул.  Кирова,  д.  45, состоялось заседание Общественно-консультативного совета при Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан на тему: Проблемы обеспечения принципов конкуренции при применении законодательства Российской Федерации, регулирующего земельные отношения**.**

На заседании Совета присутствовали:

1. <…> – руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, сопредседатель ОКС.
2. <…> *–* начальник отдела контроля органов власти Башкортостанского УФАС России
3. <…> *–* заместительначальник отдела контроля органов власти Башкортостанского УФАС России
4. <…> – председатель комитета по кадастровой стоимости и коммерческой недвижимости БРО «Опора России»
5. <…> исполнительный директор общероссийской общественной организации БРО «Деловая Россия»
6. <…> – директор Некоммерческого Партнерства «Союз предпринимателей города Уфы»;
7. <…> – Исполнительный директор Ассоциации организаций предпринимательстваРеспублики Башкортостан;
8. <…> – вице**-** президент торгово-промышленной палаты РБ;
9. <…> – член Ассоциации предпринимателей г.Белебей и Белебеевского района, директор ЗАО УралБашХим;
10. <…> – представитель союза работодателей РБ, заместитель генерального директора ХТЦ УАИ;
11. представители

- Министерства экономического развития Республики Башкортостан;  
- Прокуратуры Республики Башкортостан;  
- Уполномоченного по правам предпринимателей Республики Башкортостан;

- Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан;

- Администрации Городского округа г.Уфа Республики Башкортостан;

- Администрации Городского округа г.Нефтекамск Республики Башкортостан

1. Открытие общественно-консультативного совета. Вступительное слово. (Акбашева З.Х.)
2. Нормы земельного законодательства, негативно влияющие на конкуренцию (докладчик – Медведева Л.Д.)

Общественно-консультативный совет решил: Одобрить представленный доклад.

1. Конкуренция и проблемы реализации норм земельного законодательства (докладчик – Еникеев Р.А.)

Общественно-консультативный совет решил: Одобрить представленные доклады.

1. Обсуждение вопросов и предложений участников ОКСа и приглашенных лиц.
2. Прения и дебаты.
3. Подведение итогов заседания Общественно-консультативного совета.

С вступительным словом выступила руководитель Управления федеральной антимонопольной службы <…>. В докладе руководитель Управления отметила актуальность вынесенной темы, пояснив, что с вступлением в силу изменений в земельное законодательства, процедуры предоставления земельных участков стали прозрачными, вместе с тем, органы власти, органы местного самоуправления, хозяйствующие субъекты продолжают находить коллизии в действующем законодательстве, позволяющие им осуществлять действия, во вред конкуренции.

Далее слово было предоставлено заместителю начальника отдела контроля органов власти Башкортостанского УФАС <…>

<…> выступила с аналитическим материалом основных нарушений антимонопольного законодательства в сфере земельных отношений, выявленных Управлением, в процессе исполнения своей деятельности. Докладчиком были представлены типичные виды нарушений, такие как - незаконное изменение вида разрешенного использования земельного участка, необоснованное продление договора аренды земельного участка, переуступка недобросовестными арендаторами прав и обязанностей по договорам аренды земельных участков, заключенных по результатам аукциона, нарушения антимонопольного законодательства на торгах по предоставлению земельных участков и другие.

Далее слово было предоставлено начальнику Управления земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан <…>

Докладчик в своем выступлении затронул основные проблемы реализации норм земельного законодательства при реализации полномочий органа местного самоуправления.

На заседании совета присутствовали как представители органов власти, органов местного самоуправления, так и представители бизнес-сообществ (БРО Опора России, БРО Деловая Россия, Фонд поддержки и развития малого предпринимательства, Союз работодателейРеспублики Башкортостан, Ассоциация организаций предпринимательства Республики Башкортостан, Союзы предпринимателей г.Уфы и г.Белебей и др.).

В обсуждении темы, вынесенной на обсуждение Совета активное участие принял начальник Управления земельных и имущественных отношений Администрации ГО г.Уфа Раиль Еникеев, который охотно ответил на все поставленные предпринимателями вопросы. Даны квалифицированные ответы о действиях, об изменениях в действиях и в позиции органа местного самоуправления при выделении земельных участков под различные виды деятельности, при выдаче разрешения на использование земельного участка под размещение нестационарного объекта и др.

В завершение заседания Председатель Совета, Руководитель Управления Зульфира Акбашева еще раз поблагодарила участников Общественного совета. «Одной из главных задач антимонопольной службы является - помощь в стабилизации рынка, а рынок стабилизируется тогда, когда его участники станут законопослушными», заключила Зульфира Акбашева.

После заседания Общественного консультативного совета состоялся брифинг руководителя Акбашевой З.Х. с представителями СМИ.

**Дата проведения Совета:**

18.11.2016год, 11:00