



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

Администрация муниципального района
Баймакский район

453630, г. Баймак,
пр. Салавата Юлаева, 36

12.05.2021 № 4/5950
На № _____ от _____

В Башкортостанское УФАС рассмотрело заявление Администрации муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан (исх. от 28.04.2021 № 958 – вх.№7718 от 12.05.2021) о даче согласия на предоставление муниципальной преференции государственному унитарному сельскохозяйственному предприятию машинно-технологической станции «Зауралье Агро» Республики Башкортостан (ИНН 0254013772) (далее – ГУСП МТС «Зауралье Агро») в целях производства сельскохозяйственной продукции, путем передачи муниципального имущества (муниципальный скот в количестве 640 голов: крупно-рогатый скот (коровы) балансовой стоимостью 59 000 000 рублей) в аренду сроком на 5 (пять) лет, находящегося в муниципальной собственности Администрации муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан (далее - Заявление).

Согласно части 1, 2 статьи 1 Закона о защите конкуренции, определены организационные и правовые основы защиты конкуренции, в том числе предупреждения и пресечения:

- 1) монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции;
- 2) недопущения, ограничения, устранения конкуренции федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, иными осуществляющими функции указанных органов органами или организациями, а также государственными внебюджетными фондами. Центральным банком Российской Федерации.

Целями настоящего Федерального закона являются обеспечение единства экономического пространства, свободного перемещения товаров, свободы экономической деятельности в Российской Федерации, защита конкуренции и создание условий для эффективного функционирования товарных рынков.

Согласно пункту 7 статьи 4 Закона о защите конкуренции конкуренция - соперничество хозяйствующих субъектов, при котором самостоятельными действиями каждого из них исключается или ограничивается возможность каждого из них в одностороннем порядке воздействовать на общие условия обращения

0206636

товаров на соответствующем товарном рынке.

В соответствии с п. 3 ч. 3 ст. 20 ФЗ «О защите конкуренции», антимонопольный орган по результатам рассмотрения заявления о даче согласия на предоставление муниципальной преференции принимает решение об отказе в предоставлении муниципальной преференции, если ее предоставление может привести к устранению или недопущению конкуренции.

При этом в соответствии со статьей 17.1 Закона о конкуренции установлены особенности порядка заключения договоров в отношении государственного и муниципального имущества, Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предоставления указанных прав на такое имущество: (согласно п. 9) в порядке, установленном главой 5 настоящего Федерального закона (гл. 5 Предоставление государственных или муниципальных преференций).

Таким образом, действующим законодательством Российской Федерации предусмотрен общий порядок заключения договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного, муниципального имущества, посредством проведения торгов.

Согласно позиции Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении от 29.11.2011 № 8799/11 по делу № А66-7056/2010, в тех случаях, когда требуется проведение торгов, подразумевающее состязательность хозяйствующих субъектов, их не проведение, за исключением случаев, допускаемых законом, не может не влиять на конкуренцию, поскольку лишь при публичном объявлении торгов в установленном порядке могут быть выявлены потенциальные желающие получить товары, работы, услуги, доступ соответствующему товарному рынку либо права ведения деятельности на нем.

Таким образом, учитывая, что предоставление права пользования государственным (муниципальным) имуществом возможно только путем проведения конкурентной процедуры – торгов, а получение хозяйствующим субъектом государственной (муниципальной) преференции создает преимущества в осуществлении таким субъектом хозяйственной деятельности, то предоставление преференций является исключительной мерой, реализация которой возможно только при наличии соответствующих обстоятельств.

Согласно заявлению, Администрация муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан указывает, что ГУСП МТС «Зауралье Агро» является крупнейшим производителем продукции сельского хозяйства и единственным агросервисным предприятием в Башкирском Зауралье. Указывают, что на территории Баймакский район РБ не имеется хозяйствующих субъектов, имеющих возможность создать надлежащие условия для содержания указанного количества крупно-рогатого скота с учетом площади пастбищ, организационных и материально-технических возможностей.

Вместе с тем, управлением установлено, что указанный товарный рынок, согласно информации, полученных из открытых источников, является конкурентным. На указанной территории (с. Старый Сибай) помимо ГУСП МТС «Зауралье Агро» свою деятельность ведут 3 хозяйствующих субъектов (КФХ).

Также на территории Баймакского района Республики Башкортостан на данном рынке осуществляют деятельность более 12 хозяйствующих субъектов.

За 2020 года Администрация муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обращалась с ходатайством о даче согласия на предоставление муниципальной преференции в отношении 5 хозяйствующим субъектам о предоставлении муниципальной преференции, в целях производства сельскохозяйственной продукции путем передачи муниципального имущества – сельскохозяйственных животных (в том числе КРС).

В связи с чем, иные хозяйствующие субъекты должны имеет равные возможности для доступа к получению права аренды муниципального имущества.

Отсутствие конкурентного отбора при заключении договора аренды муниципального имущества путем проведения торгов и заключение договора напрямую с конкретным хозяйствующим субъектом полностью исключает возможность конкуренции между хозяйствующими субъектами.

На основании изложенного, учитывая, что Администрацией муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан не представлены сведения о причинах, объективно препятствующих проведению торгов на право заключения договора аренды муниципального имущества, в соответствии с п. 3 ч. 3 ст. 20 ФЗ «О защите конкуренции», при рассмотрении заявления Башкортостанское УФАС приходит к выводу о целесообразности принятия решения **об отказе** в предоставлении государственной преференции ГУСП МТС «Зауралье Агро» (ИНН 0254013772) в целях производства сельскохозяйственной продукции путем передачи муниципального имущества (муниципальный скот в количестве 640 голов: крупно-рогатый скот (коровы) балансовой стоимостью 59 000 000 рублей) в аренду сроком на 5 лет связи с тем, что ее предоставление может привести к устранению или недопущению конкуренции.

Руководитель



А.Н.Хомяков