

в Управление Федеральной антимонопольной службы по РБ

Заявитель: ООО «Бизнес Групп»
Адрес: г.Уфа, ул. Менделеева, д.221/1
тел. 246-26-22
e-mail: neyurist@mail.ru

Организатор торгов: Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений РБ по городу Октябрьскому
Адрес: 452614, Республика Башкортостан, город Октябрьский, улица Чапаева, дом 13
тел. 8 34767 65240
факс 8 34767 62603
e-mail: kus56@ufamts.ru

ЖАЛОБА
на действия организатора аукциона

Организатором аукциона на сайте www.torgi.gov.ru размещено извещение о проведении аукциона № 201113/0069722/01 (лот №1) на право заключения договора аренды земельного участка.

1. В силу п. «е» п.8 Постановления Правительства РФ от 11.11.2002 N 808 "Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков" извещение должно содержать сведения о начальной цене предмета торгов или начальном размере арендной платы.

Однако в извещении указано, что предмет торга: цена земельного участка, т.е., как можно предположить цена за приобретение в собственность, в то время как в этом же извещении в графе о порядке определения победителей торгов (требование об указании которого предусмотрено пп. «к» п.8 Постановления № 808) отмечено, что победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер арендной платы за выставленное на аукцион имущество.

Таким образом, из аукционной документации не ясно об аренде или о продаже в собственность идет речь.

2. Кроме того, в нарушение пп. «ж» п.8 Постановления № 808 в извещении отсутствуют сведения о перечне документов, представляемых претендентами для участия в торгах.

3. В аукционной документации отсутствуют сведения о сроке заключения договора (пп. «л» п.8 Постановления № 808).

4. Отсутствует и сам проект договора (пп. «н» п.8 Постановления № 808).

Таким образом, торги подлежат отмене как незаконно проведенные.

Так же сообщаем, что на участие в торгах была подана одна заявка, единственному участнику было предложено заключить договор, тогда как Постановление № 808 не предусматривает такой процедуры.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст.18.1 Закона «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

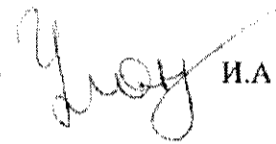
Признать торги недействительными.

Приложения:

1. Извещение о проведении торгов.

30 декабря 2013 г.

Директор ООО «Бизнес Групп»



И.А Уланов