

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Башкортостан
450008, Россия, г.Уфа, ул. Пушкина, 95
+7(347) 2725882

Заявители:

Ответчик:
ООО ПКК «ЯНГА»,
адрес: г.Уфа, ул.Комсомольская, 2-304,
ИНН 0274130788, тел.: 223-74-71.

КОЛЛЕКТИВНАЯ ЖАЛОБА
на неправомерные действия организатора торгов

23.11.2013 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов размещено информационное сообщение №221113/2681952/02.

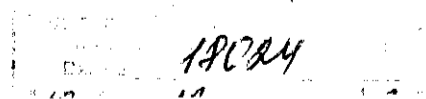
К реализации на публичных торгах выставлено арестованное имущество, в частности, лот №6: недвижимое имущество - нежилое строение - пристрой, общей площадью 358,3 кв.м, кадастровый условный номер: 02:401:16691:0000:233, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 37.

Торги по данному лоту назначены на «24» декабря 2013г. на 12 часов в помещении ООО ПКК «ЯНГА» по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Комсомольская, д.2, общий вход со стороны б/к «Академия», офис №304.

04.12.2013г. в целях принятия участия в торгах по вышеуказанному лоту мной был заключен договор о задатке №83/32314/13.

06.12.2013г. мной был внесен задаток по договору №83/32314/13 от «04» декабря 2013г. в сумме 240 000 (двести сорок тысяч) рублей по квитанции №85782.

09.12.2013г. (ориентировочно в 10-00) для подачи заявки на участие в торгах я приехал к организатору торгов ООО ПКК «ЯНГА» по адресу, указанному в

190224

Извещении: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Комсомольская, д.2, общий вход со стороны б/к «Академия», офис №304.

Однако представитель организатора торгов отказался принимать мою заявку, объяснив это тем, что она будет принята в порядке очереди только после того, как он оформит и выдаст документы (договоры о задатке, заявки) другим потенциальным участникам, которые пришли раньше меня.

Всего передо мной находилось 4 человека, желающих подать заявки так же как и я, в том числе:

Среди указанных приехали из Учалинского района, и находились по адресу ООО ПКК «ЯНГА» с самого утра с тем, чтобы только еще получить договор о задатке на лот №7 недвижимое имущество – нежилое здание, столовая, общей площадью 237,4 кв.м., литера А, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Учалинский район, с.Миндяк, ул.Гагарина, д.1, находящееся в месте их проживания в Учалинском районе с.Миндяк.

По сведениям они неоднократно обращались к организатору торгов с тем, чтобы получить договор о задатке и оплатить задаток, но им этого так и не удалось.

Вместе с тем, к моменту моего ожидания своей очереди, в кабинете ООО ПКК «ЯНГА» с самого утра находился человек, подававший заявку около 1 час. 40 мин.

После него в кабинет по очереди зашел другой мужчина, который при себе не имел ни портфеля, ни пакета, ни каких-либо документов, и так же просидел около часа за закрытыми дверями ООО ПКК «ЯНГА».

Эти лица были «своими людьми», с самого утра участвовавшими в «карусели» с целью не допустить к торгам реальных участников.

На самом деле оформление заявки на участие в торгах производится не более 10 минут на человека, все действие состоит в копировании данных потенциального участника из договора о задатке, заключенного ранее, и перенос этих данных в заявку.

После всего этого в 13-05 представители организатора торгов ООО ПКК «ЯНГА» вышли из офиса №304 с девушкой из якобы подававших заявку, сообщив, что на сегодняшний день прием окончен.

На вопрос о том, когда еще можно будет подать заявку для участия в торгах, директор ООО ПКК «ЯНГА» сообщил, что на торги по извещению №221113/2681952/02, назначенные на «24» декабря 2013г. в 12 часов, больше заявки принимать не будет.

Таким образом, организатор торгов из-за собственных организационных проблем либо по договоренности с определенным участником, либо вследствие воздействия неизвестных космических сил, отказал в принятии моей заявки.

Кроме того, не смогли подать заявки для участия в торгах следующие вышеуказанные лица:

которые могут подтвердить все вышеуказанные обстоятельства при рассмотрении жалобы.

Обстоятельства, изложенные в настоящей жалобе будут подтверждены:

- свидетельскими показаниями

- свидетельскими показаниями которые при подаче заявки «09» декабря 2013г. находились вместе со мной,
- видеозаписью,
- актом, составленным претендентами на участие в торгах от «09» декабря 2013г. (доказательства будут представлены на рассмотрение).

Таким образом, действуя нагло и недвусмысленно, нас с вышеперечисленными людьми, добросовестно пытавшихся подать заявки на участие в объявленном аукционе, собравшим все необходимые для этого документы, не допустили к участию в торгах, чем были нарушены Закон, наши права и законные интересы.

В силу ч.2 ст.18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (далее в настоящей статье - заявитель).

Вышеуказанные в жалобе заявителя не смогли подписать ее в связи с тем, что проживают вне г.Уфы, однако просим считать жалобу коллективной, остальные заявители в ближайшее время также подадут аналогичные жалобы на неправомерный отказ ООО ПКК «ЯНГА» в допуске нас к участию в торгах.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

1. Принять к рассмотрению настоящую жалобу.
2. Признать жалобу обоснованной и выдать организатору торгов предписание в порядке ст.23 ФЗ «О защите конкуренции» об устранении нарушения конкуренции.
3. Обязать организатора торгов принять и рассмотреть мою заявку на участие в торгах по лоту №б: недвижимое имущество - нежилое строение - пристрой, общей площадью 358,3 кв.м, кадастровый условный номер: 02:401:16691:0000:233, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 37.
4. Приостановить торги по лоту №б, назначенные на «24» декабря 2013г. в 12 часов в помещении ООО ПКК «ЯНГА» по адресу: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Комсомольская, д.2, общий вход со стороны б/к «Академия», офис №304, до рассмотрения жалобы по существу.

Приложение:

1. Информационное сообщение №221113/2681952/02
2. Договор о задатке №83/32314/13 от «04» декабря 2013г.
3. Квитанция №85782 от 06.12.2013г.
4. Опись.
5. Заявление об отсутствии супруга.
6. Копия паспорта

«09» декабря 2013г.