

Заявитель: .

Ответчик: Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в РБ
Агапову А.В.
450008, РБ, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62
тел. (347) 251-18-19

Заинтересованное лицо: ООО «Универсал-Трейд»
г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2
тел. 8 965 932 20 75

Жалоба

на действия организатора торгов при проведении и организации торгов в порядке ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»

24.09.2013 г. в газете «Республика Башкортостан» № 188 (26540) от 24.09.2013 г. Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан в лице поверенной организации ООО «Универсал-Трейд» опубликовало информационное сообщение о проведении публичных торгов по продаже арестованного заложенного имущества :

Лот № 14. Автомобиль Мерседес Бенц G55, г.в. 20005, идентификационный номер (VIN) WDCYR71E35X163097, кузов № WDCYR71E35X163097, цвет черный,. Имущество находится по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Свободы, д. 86/6. Начальная цена продажи: 1 476 000 рублей.

В информационном сообщении указано, что к участию в торгах допускаются лица, представившие до 16 часов 00 минут по местному времени 17.10.2013 г. по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б. оформленные надлежащим образом документы, в том числе заявки на участие в торгах по установленной форме. При этом договор о задатке заключается с претендентом до момента подачи заявки на участие в торгах.

26.09.2013г. я проехал по указанному адресу места экспозиции автомобиля, но ни стоянки ни автомобиля по данному адресу нет. Звонил по указанному телефону в информационном сообщении, но телефон отключен. 27.09.2013 г. в 11-00 утра, я прибыл по адресу приема заявок – г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б для заключения договоров о задатке на участие в торгах по данному лоту. Но по указанному адресу я не нашел ни вывесок с указанием места нахождения Организатора торгов ООО «Универсал-Трейд», ни помещения. Звонил по указанному номеру, телефон отключен. Звонил в ТУ Росимущество в РБ, где сотрудник ответил, что не знают места нахождения ООО «Универсал-Трейд», исходя из слов сотрудников ТУ Росимущество Отдела реализации , а именно Маслов В.Н. и Асадуллина В.Н. они не знают совою поверенную организацию, где она находится, и даже не хотят заниматься своей прямой работой, а именно осуществлять контроль за действиями поверенных организаций. Хотя это их главная задача.

30.09.2013 г. я повторно приехал по адресу приема заявок РБ. г. Уфа ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б но ситуация повторилась, организатора торгов я так и не нашел, телефон ООО «Универсал Трейд» так и не отвечал. Сообщив повторно о данном факте, в ТУ Росимущество они в очередной раз бездействовали.

01 13900 15
10 5

...аю, что данными незаконными умышленными действиями ООО «Универсал-Трейд» ...ет возможности подать заявку на участие в торгах по лоту № 14, что является основанием ...ия отказа мне в допуске к участию в торгах по условиям информационного сообщения, опубликованного в газете «Республика Башкортостан» № . № 188 (26540) от 24.09.2013г.

Действия организатора торгов, выразившиеся в непринятии у меня заявки на участие в торгах являются незаконными, т.к. по условиям информационного сообщения организатор торгов предлагал к реализации арестованное заложенное имущество.

В соответствии с ч. 1 ст. 28.1 ФЗ от 29.05.1992 N 2872-1 «О залоге» Реализация заложенного движимого имущества, на которое обращено взыскание на основании решения суда, осуществляется путем продажи на публичных торгах, проводимых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве.

Порядок проведения публичных торгов по продаже имущества, заложенного по договору о залоге, определяется процессуальным законодательством Российской Федерации, поскольку настоящим Федеральным законом не установлены иные правила.

В силу ч. 1 ст. 448 ГК РФ в открытом аукционе и открытом конкурсе может участвовать любое лицо.

Действия организатора торгов, выразившиеся в непринятии заявки на участие в торгах, также противоречат следующему.

Информационное сообщение, опубликованное в газете «Республика Башкортостан» № 188 (26540) от 24.09.2013 г. о реализации вышеуказанного автомобиля, является публичной офертой, поскольку содержит все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных условиях с любым, кто отзовется (ч. 2 ст. 437 ГК РФ).

Указанное действие нарушает мое право на участие в открытых конкурентных торгах по реализации арестованного заложенного имущества.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права и законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 4 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов. Таким образом, сроки на обращение в антимонопольную службу с жалобой мной соблюдены.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», ст. 87 ФЗ «Об исполнительном производстве», ст. 28 ФЗ от 29.05.1992 N 2872-1 «О залоге», ст. 448 ГК РФ.

Прошу Вас:

1. Принять к рассмотрению настоящую жалобу.
2. Обязать Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РБ заключить с Асадуллиным Маратом Ришатовичем договор о задатке, принять заявку на участие в торгах, а также признать Асадуллина М.Р. участником торгов по лоту:

Лот № 14. Автомобиль Мерседес Бенц G55, г.в. 20005, идентификационный номер (VIN) WDCYR71E35X163097, кузов № WDCYR71E35X163097, цвет черный, Имущество находится по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Свободы, д. 86/6. Начальная цена продажи: 1 476 000 рублей.

3. Прошу приостановить даны торги в связи с отсутствием возможности заключения договора о задатке и заявки на участие в тогах по данному лоту:

Лот № 14. Автомобиль Мерседес Бенц G55, г.в. 20005, идентификационный номер (VIN) WDCYR71E35X163097, кузов № WDCYR71E35X163097, цвет черный, Имущество

находится по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Свободы, д. 86/6. Начальная цена продажи: 1 476 000 рублей.

4. Признать жалобу обоснованной и выдать организатору торгов Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РБ предписание в порядке ст.23 ФЗ «О защите конкуренции».

Приложение:

1. Копия информационного сообщения в газете «Республика Башкортостан» № 188 (26540) от 24.09.2013 г.

01.10.2013 г.