

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Башкортостан
450008, РБ, г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95

Заявитель:

Ответчик: Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в РБ
Агапову А.В.
450008, РБ, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62
тел. (347) 251-18-19

Заинтересованное лицо: ООО «Универсал-Трейд»
г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2
тел. 8 965 932 20 75

Жалоба

**на действия организатора торгов при проведении и организации торгов
в порядке ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»**

19.09.2013 г. в газете «Республика Башкортостан» Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике
Башкортостан в лице поверенной организации ООО «Универсал-Трейд» опубликовало
информационное сообщение о проведении публичных торгов по продаже арестованного
заложенного имущества :

Лот № 12. Автомобиль Toyota Celica, г.в. 2000, идентификационный номер (VIN)
JTDDR32T3Y0035210, кузов № JTDDR32T3Y0035210, цвет бело-серебристый, Автомобиль после
ДТП, многочисленные повреждения кузова, задняя часть обгорела, ключи зажигания и двери
отсутствуют. Имущество находится по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Свободы, д.
86/6. Начальная цена продажи: 45 528 рублей.

В информационном сообщении указано, что к участию в торгах допускаются лица,
представившие до 16 часов 00 минут по местному времени 17.10.2013 г. по адресу: Республика
Башкортостан, г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б. оформленные надлежащим образом
документы, в том числе заявки на участие в торгах по установленной форме. При этом договор о
задатке заключается с претендентом до момента подачи заявки на участие в торгах.

19.09.2013г. я проехал по указанному адресу места экспозиции автомобиля, но ни стоянки ни
автомобиля по данному адресу нет. Звонил по указанному телефону в информационном
сообщении, но телефон отключен. 20.09.2013 г. в 11-00 утра, я прибыл по адресу приема заявок –
г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б для заключения договоров о задатке на участие в торгах по
данным лотам. Но по указанному адресу я не нашел ни вывесок с указанием места нахождения
Организатора торгов ООО «Универсал-Трейд», ни помещения. Звонил по указанному номеру,
телефон отключен. Звонил в ТУ Росимущество в РБ, где сотрудник ТУ ответила, что не знают
места нахождения ООО «Универсал-Трейд», и порекомендовали мне написать им письменное
обращение. Сотрудники ТУ Росимущество Маслов В.Н. и Асадулина В.Н. просто не хотят
выполнять свои прямые обязанности, и просто отнекиваются от потенциальных покупателей. Хотя
их главная задача это реализация имущество и контроль за своими поверенными организациями..

Считаю, что данными незаконными умышленными действиями ООО «Универсал-Трейд»
лишает возможности подать заявки на участие в торгах по лоту № 12, что является основанием
для отказа мне в допуске к участию в торгах по условиям информационного сообщения,
опубликованного в газете «Республика Башкортостан».

30 13854 3 1

Действия организатора торгов, выразившиеся в непринятии у меня заявки на участие в торгах являются незаконными, т.к. по условиям информационного сообщения организатор торгов предлагал к реализации арестованное заложенное имущество.

В соответствии с ч. 1 ст. 28.1 ФЗ от 29.05.1992 N 2872-1 «О залоге» Реализация заложенного движимого имущества, на которое обращено взыскание на основании решения суда, осуществляется путем продажи на публичных торгах, проводимых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве.

Порядок проведения публичных торгов по продаже имущества, заложенного по договору о залоге, определяется процессуальным законодательством Российской Федерации, поскольку настоящим Федеральным законом не установлены иные правила.

В силу ч. 1 ст. 448 ГК РФ в открытом аукционе и открытом конкурсе может участвовать любое лицо.

Действия организатора торгов, выразившиеся в непринятии заявки на участие в торгах, также противоречат следующему.

Информационное сообщение, опубликованное в газете «Республика Башкортостан». о реализации вышеуказанного автомобиля, является публичной офертой, поскольку содержит все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных условиях с любым, кто отзовется (ч. 2 ст. 437 ГК РФ).

Указанное действие нарушает мое право на участие в открытых конкурентных торгах по реализации арестованного заложенного имущества.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействия) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права и законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 4 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов. Таким образом, сроки на обращение в антимонопольную службу с жалобой мной соблюдены.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», ст. 87 ФЗ «Об исполнительном производстве», ст. 28 ФЗ от 29.05.1992 N 2872-1 «О залоге», ст. 448 ГК РФ.

Прошу Вас:

1. Принять к рассмотрению настоящую жалобу.
2. Обязать Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РБ заключить с _____ договор о задатке, принять заявку на участие в торгах, а также признать участником торгов по лоту:

Лот № 12. Автомобиль Toyota Celica, г.в. 2000, идентификационный номер (VIN) JTDDR32T3Y0035210, кузов № JTDDR32T3Y0035210, цвет бело-серебристый. Торги назначены на «10» июня 2013 года в 11 час. 00 мин. (по местному времени) по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б.

3. В случае непринятия у _____ заявок на участие в торгах – **приостановить торги** по лоту:

Лот № 12. Автомобиль Toyota Celica, г.в. 2000, идентификационный номер (VIN) JTDDR32T3Y0035210, кузов № JTDDR32T3Y0035210, цвет бело-серебристый. Начальная цена продажи: 45 528 рублей.

4. Признать жалобу обоснованной и выдать организатору торгов Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РБ предписание в порядке ст.23 ФЗ «О защите конкуренции».

Приложение:

1. Копия информационного сообщения в газете «Республика Башкортостан»

30.09.2013 г.