

Руководителю Управления Федеральной
Антимонопольной службы по РБ
Акбашевой З.Х.
450008, г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95

От гражданина РФ

Лицо, чьи действия обжалуются:
Организатор торгов: Комитет по управлению
муниципальной собственностью администрации
муниципального района Иглинский район РБ
452410, РБ, Иглинский р-н, с. Иглино, ул. Свердлова, 13

ЖАЛОБА
(на действия организатора торгов)

23.07.2013 года КУМС Иглинского р-а РБ, по Распоряжению Главы администрации муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан от 07 июня 2013 года № 130-р, проводит торги «по продаже земельных участков в целях строительства» (далее - Распоряжение).

В нарушении п. 4 ч. 10 ст. 38.1 Земельного Кодекса РФ в информационном сообщении, опубликованном на Официальном сайте Администрации муниципального района Иглинский район Республики Башкортостан (ссылка - <http://www.iglino.ru/business.php>) отсутствовала информация о предмете аукциона, а именно о его границах и информация о плате за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения. Отсутствовала информация о месте, времени осмотра земельных участков.

Исходя из информационного сообщения: «Победитель торгов сверх цены, сложившейся в ходе торгов, обязан возместить затраты КУМС администрации муниципального района Иглинский район РБ., связанные с подготовкой и формированием земельных участков на аукцион», указана сумма расходов - 10 301 рублей, но не указано кому, в какой сумме победители должны их оплатить, кроме того указаны реквизиты не расчетного счета администрации района, а МУП «МФЦ», не понятно чей расчетный счет «р/сч 40802810207920000361», «Оплатить услуги Редакции газеты «Иглинские вести» в сумме 1181 руб» - без указания реквизитов, я так понимаю эту оплату от победителей кто - то ждет наличными денежными средствами «на руки».

В соответствии с п. 9 ч. 10 ст. 38.1 Земельного Кодекса РФ «..Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" ..», я полагал, что таким сайтом является сайт www.torgi.gov.ru, но информации о проведении данного аукциона на нём так и не нашёл. Кроме того, сомнения вызвали сроки размещения информационного сообщения и на сайте <http://www.iglino.ru/business.php>, т.к. я его просматривал ранее, но данное сообщение увидел на нём только 16.07.2013 года. В информационном сообщении отсутствует образец/бланк заявки, её нет в открытом доступе, что также ограничило мои возможности и я не успел произвести оплаты задатков, приехать в КУМС Иглинского р-а, заполнить и подать заявки. Соответственно нет Конкурсной документации, которая содержала бы инструкцию по заполнению заявки на участие в конкурсе, а так же требования к ее форме и содержанию, нет проекта договора.

В соответствии с п. 9 ч. 10 ст. 38.1 Земельного Кодекса РФ «..Извещение о проведении аукциона ... публикуется организатором аукциона в периодическом печатном издании.. Информация о проведении аукциона должна быть доступна для ознакомления

10252
18 04 13

всем заинтересованным лицам без взимания платы», но газета «Иглинские вести» - является платным изданием, а приобрести её в г. Уфе нет никакой возможности, что опять же ограничило меня в получении информации. Вызывает сомнение целесообразность публикации информационных сообщений, кроме того, стоимость одного объявления о проведении торгов – «1181 руб».

Руководствуясь ФЗ «О защите конкуренции», считаю, что я был поставлен в неравное положение в сравнении с другими участниками, я был ограничен в информации, в участии на данных торгах.

Торги назначены на 15 – 00 часов 23 июля 2013 года, настоящая жалоба подаётся мной до начала торгов.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

1. Рассмотреть данную жалобу в установленный законом срок;
2. До рассмотрения жалобы по существу и принятия решения приостановить торги;
3. Провести проверку действий организатора торгов по проведению аукционов по Распоряжению на соответствие действующему законодательству, дать юридическую оценку;
4. Привлечь организатора аукциона к соответствующей административной ответственности;
5. Привлечь к ответственности должностных лиц за допущенные нарушения;

Приложение: информационное сообщение на 8 (восемь) листах.

18.07.2013