

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Башкортостан
450008, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95

Заявитель:

Ответчик: Председатель ликвидационной комиссии
Фасхутдинов Эдуард Валетдинович
СПК «Кидряч»
452120, Республика Башкортостан,

**Жалоба
на действия организатора торгов при проведении и организации торгов
в порядке ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»**

29.06.2013 г. в газете «Республика Башкортостан» № 125 (27860) председатель ликвидационной комиссии Фасхутдинов Эдуард Валетдинович, действующий на основании решения общего собрания членов СПК «Кидряч» опубликовал информационное сообщение о проведении открытых торгов по продаже имущества СПК «Кидряч» (юридический адрес: 453412, Республика Башкортостан, Давлекановский район, д. Кидрячево, ИНН 0259009032, ОГРН 1060259009645). Торги назначены на 09 августа 2013 г. в 14 часов по местному времени по месту нахождения предприятия.

В информационном сообщении указано, что к участию в торгах допускаются лица, представившие за 5 дней до проведения торгов по адресу: 452120, Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Ленина, д. 8 оформленные документы, в том числе заявки на участие в торгах по произвольной форме.

Я неоднократно пыталась дозвониться по указанному в объявлении телефону, но трубку либо не берут, либо берут и несколько раз сказав «Алло, алло» кладут. Несколько раз приехав по адресу приема заявок – Республика Башкортостан, Альшеевский район

для ознакомления с документацией на имущество, заключения договора о задатке на участие в торгах по данным лотам не нашла председателя ликвидационной комиссии Фасхутдинова Э. В.

Кроме того, из информационного сообщения не установлены четкие сроки, а именно газета опубликована 29.06.13 г., а прием заявок только с 05.07.13 г., а срок окончания приема заявок за 5 дней до проведения торгов-какой день?, также не охарактеризовано имущество, т.е. написано например №№ 30-31. 2 ПТС-4, 2 шт.-25000 за 1 шт. -что это, и как понимать?! Недвижимое имущество коровник, телятник и т.д. не указаны площади, кадастровые номера и т.д. Когда будет подведение итогов приема заявок и состав комиссии? Торги состоятся по адресу предприятия, это где? В каком здании? В каком помещении? Из данного объявления прихожу к выводу, что торги назначены только для знающих людей своего круга и посторонним входа нет.

Считаю, что данными незаконными умышленными действиями председатель ликвидационной комиссии Фасхутдинов Эдуард Валетдинович, лишил возможности ознакомиться с имуществом, правоустанавливающими документами на имущество, подать заявку на участие в торгах по имуществу СПК «Кидряч».

В силу ч. 1 ст. 448 ГК РФ в открытом аукционе и открытом конкурсе может участвовать любое лицо.

09 11 29 08 13 1

Действия организатора торгов, выразившиеся в непринятии заявки на участие в торгах, также противоречат следующему.

Информационное сообщение, опубликованное в газете «Республика Башкортостан» № 125 (27860) от 29.06.2013 г. о реализации вышеуказанного имущества, является публичной офертой, поскольку содержит все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных условиях с любым, кто отзовется (ч. 2 ст. 437 ГК РФ).

Указанное действие нарушает мое право на участие в открытых конкурентных торгах по реализации имущества.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействия) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права и законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 4 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов. Таким образом, сроки на обращение в антимонопольную службу с жалобой мной соблюдены.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», ст. 448 ГК РФ,

Прошу Вас:

1. Принять к рассмотрению настоящую жалобу.
2. Обязать председателя ликвидационной комиссии Фасхутдинова Эдуарда Валетдиновича, действующего на основании решения общего собрания членов СПК «Кидряч» принять у меня заявку на участие в торгах, ознакомить с имуществом, а также признать меня участником торгов по имуществу СПК «Кидряч», назначенных на 09.08.2013 г.
3. Приостановить торги по имуществу СПК «Кидряч», назначенные на 09.08.2013 г.
4. Признать жалобу обоснованной и выдать организатору торгов председателю ликвидационной комиссии Фасхутдинову Эдуарду Валетдиновичу, действующего на основании решения общего собрания членов СПК «Кидряч» предписание в порядке ст.23 ФЗ «О защите конкуренции».

Приложение:

1. Копия информационного сообщения в газете «Республика Башкортостан» № 125 (27860) от 29.06.2013 г.

09.08.2013 г.



Самарина В.М.