



Индивидуальный предприниматель

Все виды юридических услуг. Покупка долгов. Сопровождение банкротства.
Купля-продажа и сдача в аренду недвижимого имущества.

**В Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

Заявитель:
Индивидуальный предприниматель

Организатор торгов:
ООО «Межрегиональный
специализированный аукционный центр»
Адрес приема заявок:
г. Уфа, ул. Губайдуллина, д.8, корпус 4
т.8-906-108-22-02
Юридический и почтовый адрес:
г. Уфа, ул. Гвардейская, д.41/2
т. (347)2748571, факс: (347)2673017

Собственник имущества:
Республика Башкортостан

Жалоба

В порядке ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»

10.08.2013 года в газете «Республика Башкортостан» №155(27890) было опубликовано информационное сообщение:

о проведении открытого аукциона по продаже государственного имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия, расположенного по адресу: лот №1 - РБ, г. Уфа, ул. Большая Шерстомойная, д.40, отдельно стоящее одноэтажное нежилое здание (лит В), общей площадью 364 кв.м., начальная цена 2 600 000 рублей, размер задатка 260 000 рублей, шаг аукциона 100 000 рублей.

Лот №1 принадлежит на праве собственности Республике Башкортостан, следовательно его продажа должна регулироваться нормами, содержащимися в Законе Республики Башкортостан от 04.12.2002 N 372-з "О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан" (ред. от 28.04.2012).

Согласно части 3 ст.15 Закона Республики Башкортостан от 04.12.2002 N 372-з "О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан" информационное сообщение о продаже государственного имущества, которое подлежит опубликованию в официальном печатном издании, должно содержать, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Законом, следующие сведения:

- 1) **наименование государственного органа, принявшего решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения;**
- 2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);
- 3) способ приватизации такого имущества;
- 4) начальная цена продажи такого имущества;
- 5) форма подачи предложений о цене такого имущества;
- 6) **условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;**
- 7) размер задатка, **срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов;**
- 8) порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок, предложений;
- 9) **исчерпывающий перечень представляемых покупателями документов;**
- 10) **срок заключения договора купли-продажи такого имущества;**
- 11) порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества;
- 12) **ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества;**
- 13) **порядок определения победителей (при проведении аукциона, специализированного аукциона, конкурса) либо лиц, имеющих право приобретения государственного имущества (при проведении его продажи посредством публичного предложения и без объявления цены);**
- 14) место и срок подведения итогов продажи государственного имущества.

В нарушение части 3 ст.15 Закона Республики Башкортостан от 04.12.2002 N 372-з "О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан", организатор торгов не опубликовал в информационном сообщении наименование государственного органа, принявшего решение об условиях приватизации имущества, реквизиты указанного решения; условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов; срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов; исчерпывающий перечень представляемых покупателями документов; срок заключения договора купли-продажи такого имущества; ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества; порядок определения победителей при проведении аукциона.

Информационное сообщение продублировано в газете «Вечерняя Уфа» от 13.08.2013 года №154(12302), в котором также не содержится необходимых сведений.

Ссылка в информационном сообщении на то, что всю информацию можно получить на сайте www.torgi.gov.ru является обманом, так как на указанном сайте такого извещения на сегодняшний день не зарегистрировано.

Ст. 15 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» устанавливает, что информация о приватизации государственного или муниципального имущества подлежит опубликованию, среди прочего, на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Правительством Российской Федерации принято Постановление №909 от 10.09.2012г. «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в части 1 которого указано следующее:

«определить:

а) адрес сайта www.torgi.gov.ru в качестве адреса официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) для размещения информации:

... о продаже приватизируемого государственного и муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации ...»

Данные нарушения закона организатором торгов нарушают наши права, так как частичное сокрытие от нас информации может привести к тому, что нам будет отказано в участии в торгах.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»,

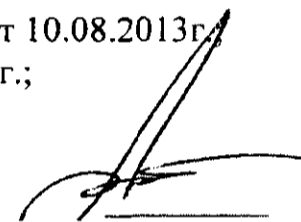
Прошу:

1. Обязать организатора торгов дополнительно опубликовать информационное сообщение в предусмотренном законом печатном издании, с указанием в нем всех необходимых реквизитов, предусмотренных частью 3 ст.15 Закона Республики Башкортостан от 04.12.2002 N 372-з "О приватизации государственного имущества в Республике Башкортостан";
2. Разместить информационное сообщение о проводимых торгах на официальном сайте torgi.gov.ru

Приложение:

1. Копия газеты «Республика Башкортостан» №155(27890) от 10.08.2013г.
2. Копия газеты «Вечерняя Уфа» №154(12302) от 13.08.2013г.;

Индивидуальный предприниматель:



16.08.2013