

to02

От:
Отправлено:
Кому:
Тема:
Вложения:

Константин Смирнов [neurist@mail.ru]
20 августа 2013 г. 10:42
to02@fas.gov.ru
жалоба торги
Жалоба торги.pdf; Документы.pdf

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан
Вх. № 11757
21 20 13
Количество листов

в Управление Федеральной антимонопольной службы по РБ

Заявитель: ООО «Маркет Групп»
Адрес: г.Уфа, ул. Менделеева, д.221/1
тел. 8(347) 246-26-22
e-mail: auction02@yandex.ru

**Организатор торгов: МУП торговый распределительный рынок «Кировский»
городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
Адрес: 450022, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Гурьевская, 3/а
тел.: 8(347)228-66-17, 8-90-33-11-01-29
факс: 8(347)228-58-74
e-mail: kr-ufa@yandex.ru

ЖАЛОБА на действия аукционной комиссии

14 августа 2013 г. по извещению № 230713/0113112/01 (лот №4) проведены торги по продаже права заключения договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Гурьевская, 3/а, здание литеры 1Ж, 1Ж1, 1 этаж, комната № 24 общей площадью 8,8 кв.м..

Однако заявитель был незаконно не допущен к участию в торгах.

В уведомлении об отказе аукционная комиссия сообщает, что 23 июля 2013 г. в 09ч 00м никакой аукцион не проводился.

Приведенное время – время ознакомления с заявкой заявителем – было указано в заявке.

Аукционная комиссия считала, что в пустом поле было необходимо указывать время проведения аукциона, а заявитель – дату размещения извещения.

1. Согласно п.120 Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67 заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

Разрабатывая указанную форму, организатор торгов заполняет (прописывает в заявке) те сведения и данные, которые одинаковы для всех участников, т.е. такие сведения, которые не могут быть изменены и не обладают свойством персонификации, и оставляет пустыми те поля, которые индивидуальны для каждого участника **и не могут быть определены организатором торгов на этапе разработки аукционной документации.**

Соответственно, если бы было необходимо указание на время и дату проведения аукциона, то это поле было бы заполнено организатором изначально, поскольку время не может быть индивидуально для каждого участника, является одинаковым для всех.

Таким образом, в условиях когда в силу изначальной неточности, двусмысленности поля, заложенной организатором, одно и то же поле для заполнения может быть трактовано по-разному, создаются условия для злоупотребления правом аукционной комиссией, возможность для необоснованного отказа в допуске к аукциону, что и было сделано.

2. Кроме того, в аукционной документации по данным торгам существует раздел «Инструкция по заполнению заявки», в котором отмечено, что заявка заполняется в соответствии сданной инструкцией.

Однако если относительно всех незаполненных (свободных) полей приведены пояснения, в частности, такие:

- В поле «По лоту №» указывается цифрами номер лота на участие в аукционе, по которому подается заявка.

- В поле «Организационно-правовая форма» указывается организационно-правовая форма в единственном числе в именительном падеже в соответствии с учредительными документами организации;

именно в отношении спорного поля пояснений в инструкции нет.

В силу п.24 Приказа ФАС 67 заявитель не допускается конкурсной или аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных пунктами 52 и 121 настоящих Правил, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в пункте 18 настоящих Правил;

3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона;

4) несоответствия заявки на участие в конкурсе или аукционе требованиям конкурсной документации либо документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора;

5) подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ", в случае проведения конкурса или аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ";

6) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

7) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

В соответствии с п.25 Приказа ФАС 67 Отказ в допуске к участию в конкурсе или аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 24 настоящих Правил, не допускается.

В уведомление о недопуске ни одно из вышеприведенных оснований не приведено, и не приведено не потому что забыли указать, а потому что законных оснований у аукционной комиссии не имелось.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст.18.1 Закона «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

Признать торги недействительными.

Приложения:

1. Заявка.

2. Уведомление.

15 августа 2013 г.

Директор ООО «Маркет Групп»



И.А. Уланов