

to02

От:
Отправлено:
Кому:
Тема:
Вложения:

ООО Урал Пром Автомат [ural_pa@mail.ru]
14 августа 2013 г. 12:22
to02@fas.gov.ru
часть 1
Жалоба.rar; Извещение о проведении торгов.rar

Отметка "К исполнению":
Состояние отметки:

К исполнению
Завершено

Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан
В: 14 08 13 11554

Общество с Ограниченной Ответственностью

«ИнвестПромСтрой»

Юридический адрес: 453118, Россия, Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Мариинский, Раевский тракт, 1Н, тел./факс 8 (3473) 23-46-46, 23-63-63, E-mail: ural_pa@mail.ru

Почтовый адрес: 453118, Россия, Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Мариинский, Раевский тракт, 1Н.

ИНН/КПП 0242009789/024201001, ОГРН 1120242000735 от 25.09.2012г., ОКПО 38515899, ОКВЭД 45.21

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по Республике
Башкортостан
З.Х. Акбашевой

Заявитель:

ООО «ИнвестПромСтрой»

Адрес: 453140, Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, с. Мариинский,

Раевский тракт, д. 1 «Н»

Тел.: 8 (3473) 23-63-63

Организатор торгов:

Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлитамакскому району

адрес: Республика Башкортостан,

г. Стерлитамак, ул. Худайбердина,

д. 85, тел.: 8 (3473) 20-15-00.

Заказчик торгов:

Администрация муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан

адрес: Республика Башкортостан,

г. Стерлитамак, ул. Карла Маркса,

д. 118, тел.: 8 (3473) 25-10-03.

Аукционная комиссия

Председатель комиссии –

А.В. Вагалов – заместитель главы Администрации по вопросам жизнеобеспечения

адрес: Республика Башкортостан,

г. Стерлитамак, ул. Карла Маркса,

д. 118, тел.: 8 (3473) 25-10-03.

ЖАЛОБА

на действия аукционной комиссии при проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Стерлитамакскому району на сайте www.torgi.gov.ru разместило извещение № 080713/0096638/01 о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 02:44:210901:2187, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, северная часть с. Новая Отрадовка.

Согласно подпункта 1 пункта 4 Положения об условиях и порядке проведения аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельного участка аукционная комиссия – коллегиальный орган, состав которой утвержден постановлением Администрации муниципального района Стерлитамакский район от 03 июля 2013 года № 624.

Аукцион проведен 12 августа 2013 в 10 часов 00 минут в здании Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Карла Маркса, д. 118.

В соответствии с частью 4 статьи 38 Земельного кодекса порядок организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков определяется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Гражданским кодексом

Российской Федерации и Земельным Кодексом (Постановление Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»).

В соответствии с пунктом 25 Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается организатором торгов, аукционистом (при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене или размере арендной платы) и победителем торгов в день проведения торгов.

После подведения итогов аукциона представитель ООО «ИнвестПромСтрой» получил копии протоколов от 12.08.2013 №№ 13/05/01, 13/05/02, согласно которым состав аукционной комиссии, а именно члены и секретарь комиссии не соответствует составу аукционной комиссии, утвержденной конкурсной документацией и постановлением Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 03 июля 2013 года № 624.

Таким образом, на заседании аукционной комиссии при проведении аукциона не присутствовали следующие члены комиссии согласно конкурсной документации – Мартынова Ольга Владимировна, Скрипкина Людмила Александровна, Завгороднева Людмила Николаевна и секретарь комиссии – Колесник Евгения Вячеславовна, вместо них, не подтвердив полномочия и не представив (не огласив) доверенности, присутствовали – И.В. Поликарпова, И.С. Галимов, Н.В. Узелкова и секретарь комиссии – Е.Р. Зубаирова.

Следовательно, во время проведения аукциона принимались решения большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии не уполномоченных на принятие решений, вследствие чего неправильно сделан подсчет голосов членов комиссии и нарушена процедура проведения аукциона.

Таким образом, действия организатора торгов и аукционной комиссии влекут существенные нарушения процедуры проведения аукциона, тем самым нарушают права заявителей.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 18.1 Закона «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

1. Провести проверку по изложенным фактам;
2. Обязать организатора торгов устранить указанные нарушения путем аннуляции торгов

Приложение:

1. Постановление Администрации муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан от 03.07.2013 № 624 (распечатка с сайта www.torgi.gov.ru);
2. Извещение о проведении торгов № 080713/0096638/01 (распечатка с сайта www.torgi.gov.ru);
3. Копия протокола от 12.08.2013 № 13/05/01;
4. Копия протокола от 12.08.2013 № 13/05/02

Директор
ООО «ИнвестПромСтрой»



Т.И. Абрамова