



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

11.06.2013 № 86157

На № _____ от _____

Организаторы торгов:

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в РБ,
450008, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62,
тел./факс:(347)251-18-19,
Адрес электронной почты:
tu02@rosim.ru

ООО «Универсал-Трейд»
450077, г. Уфа, ул. Энгельса, 1/2
тел. 8-965-32-20-75

**Уведомление №105-18.1/13
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

11.06.2013

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы на действия организатора торгов - Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РБ, (450008, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62) и ООО «Универсал-Трейд» (г. Уфа, ул. Энгельса, 1/2) при проведении публичных повторных торгов по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества по лотам №1, 2, 3, 4, 5 (информационное сообщение в газете «Башкортостан» от 28.05.2013 №102(27837)).

УВЕДОМЛЯЕТ:

1. О поступлении жалобы от Игнатьева Александра Валентиновича, вх. №8060 от 07.06.2013.

2. О необходимости приостановления торгов до рассмотрения жалобы по существу.

3. О назначении рассмотрения жалобы 17.06.2013 года в 9 часов 30 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

4. Территориальному управлению Федерального агентства по

0005980

управлению государственным имуществом в РБ, (450008, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62) и ООО «Универсал-Трейд» (г. Уфа, ул. Энгельса, 1/2) не позднее, чем за два дня до даты рассмотрения жалобы в Башкортостанское УФАС России документы согласно части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции и пояснения по доводам, изложенным в жалобе.

Все объяснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты. Документы и информацию просьба представить в оригиналах или копиях, в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения, заверить печатью представившего их лица и / или органа.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов (информации) по требованию антимонопольного органа влечет административную ответственность в виде штрафа.

Также сообщаем, что организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

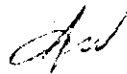
Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, организатор торгов которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Игнатьева Александра Валентиновича размещена в сети Интернет на сайте www.bash.fas.gov.ru

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрении жалобы.

Заместитель руководителя

Абзелилова
(347)276-60-34



Р.Ф. Саляхутдинова

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Башкортостан
450008, РБ, г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95

Ответчик: Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в РБ
450008, РБ, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62
тел. (347) 251-18-19

Заинтересованное лицо: ООО «Универсал-Трейд»
г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2
тел. 8 965 932 20 75

Жалоба
на действия организатора торгов при проведении и организации торгов
в порядке ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»

28.05.2013 г. в газете «Республика Башкортостан» № 102 (27837) Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан в лице поверенной организации ООО «Универсал-Трейд» опубликовало информационное сообщение о проведении публичных торгов по продаже арестованного заложенного имущества :

Лот № 4. Автомобиль Toyota Celica, г.в. 2000, идентификационный номер (VIN) JTDDR32T3Y0035210, кузов № JTDDR32T3Y0035210, цвет бело-серебристый, Автомобиль после ДТП, многочисленные повреждения кузова, задняя часть обгорела, ключи зажигания и двери отсутствуют. Имущество находится по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Свободы, 86/6. Начальная цена продажи: 53 563 (пятьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят три) рубле. Торги назначены на «10» июня 2013 года в 11 час. 00 мин. (по местному времени) по адресу Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б.

Лот № 5. Автомобиль KIA Spectra (FB2272), г.в. 2008, идентификационный номер (VIN) XWKFB227280068861, кузов № XWKFB227280068861, цвет золотисто-бежевый, Автомобиль после ДТП, многочисленные повреждения кузова, задняя часть обгорела, ключи зажигания и двери отсутствуют. Имущество находится по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Свободы, д. 86/6. Начальная цена продажи: 229 000 (двести двадцать девять тысяч) рублей. Торги назначены на «10» июня 2013 года в 11 час. 00 мин. (по местному времени) по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б.

В информационном сообщении указано, что к участию в торгах допускаются лица представившие до 15 часов 00 минут по местному времени 07 июня 2013 г. по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б. оформленные надлежащим образом документы, в том числе заявки на участие в торгах по установленной форме. При этом договор с задатке заключается с претендентом до момента подачи заявки на участие в торгах.

06 июня я проехал по указанному адресу места экспозиции автомобилей, но ни стоянки ни автомобилей по данному адресу нет. Звонил по указанному телефону в информационном сообщении, но телефон отключен. 07 июня 2013 г. в 10-00 утра, я прибыл по адресу приема заявок – г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б для заключения договоров о задатке на участие в торгах по данным лотам. Но по указанному адресу я не нашел ни вывесок с указанием места нахождения Организатора торгов ООО «Универсал-Трейд», ни помещения. Звонил по указанному номеру

04 06 13

телефон отключен. Звонил в ТУ Росимущество в РБ, где сотрудник ТУ ответила, что не знает места нахождения ООО «Универсал-Трейд» и сами не могут дозвониться.

Считаю, что данными незаконными умышленными действиями ООО «Универсал-Трейд» лишает возможности подать заявки на участие в торгах по лотам № 4-5, что является основанием для отказа мне в допуске к участию в торгах по условиям информационного сообщения, опубликованного в газете «Республика Башкортостан» № 102 (27837).

Действия организатора торгов, выразившиеся в непринятии у меня заявки на участие в торгах являются незаконными, т.к. по условиям информационного сообщения организатор торгов предлагал к реализации арестованное заложенное имущество.

В соответствии с ч. 1 ст. 28.1 ФЗ от 29.05.1992 N 2872-1 «О залоге» Реализация заложенного движимого имущества, на которое обращено взыскание на основании решения суда, осуществляется путем продажи на публичных торгах, проводимых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве.

Порядок проведения публичных торгов по продаже имущества, заложенного по договору о залоге, определяется процессуальным законодательством Российской Федерации, поскольку настоящим Федеральным законом не установлены иные правила.

В силу ч. 1 ст. 448 ГК РФ в открытом аукционе и открытом конкурсе может участвовать любое лицо.

Действия организатора торгов, выразившиеся в непринятии заявки на участие в торгах, также противоречат следующему.

Информационное сообщение, опубликованное в газете «Республика Башкортостан» № 102 (27837) от 28.05.2013 г. о реализации вышеуказанных автомобилей, является публичной офертой, поскольку содержит все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных условиях с любым, кто отзовется (ч. 2 ст. 437 ГК РФ).

Указанное действие нарушает мое право на участие в открытых конкурентных торгах по реализации арестованного заложенного имущества.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права и законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 4 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов. Таким образом, сроки на обращение в антимонопольную службу с жалобой мной соблюдены.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», ст. 87 ФЗ «Об исполнительном производстве», ст. 28 ФЗ от 29.05.1992 N 2872-1 «О залоге», ст. 448 ГК РФ.

Прошу Вас:

1. Принять к рассмотрению настоящую жалобу.
2. Обязать Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РБ заключить с Игнатьевым Александром Валентиновичем договор о задатке, принять заявки на участие в торгах, а также признать Игнатьева Александра Валентиновича участником торгов по лотам:

Лот № 4. Автомобиль Toyota Celica, г.в. 2000, идентификационный номер (VIN) JTDDR32T3Y0035210, кузов № JTDDR32T3Y0035210, цвет бело-серебристый. Торги назначены на «10» июня 2013 года в 11 час. 00 мин. (по местному времени) по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б.

Лот № 5. Автомобиль KIA Spectra (FB2272), г.в. 2008, идентификационный номер (VIN) XWKFB227280068861, кузов № XWKFB227280068861, цвет золотисто-бежевый. Торги

назначены на «10» июня 2013 года в 11 час. 00 мин. (по местному времени) по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Энгельса, д. 1/2, пом. 1Б.

3. В случае неприятия у Игнатьева А. В. заявок на участие в торгах – **приостановить торги** по лотам:

Лот № 4. Автомобиль Toyota Celica, г.в. 2000, идентификационный номер (VIN) JTDDR32T3Y0035210, кузов № JTDDR32T3Y0035210, цвет бело-серебристый. Начальная цена продажи: 53 563 (пятьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят три) рублей.

Лот № 5. Автомобиль KIA Spectra (FB2272), г.в. 2008, идентификационный номер (VIN) XWKFB227280068861, кузов № XWKFB227280068861, цвет золотисто-бежевый. Начальная цена продажи: 229 000 (двести двадцать девять тысяч) рублей.

4. Признать жалобу обоснованной и выдать организатору торгов Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РБ предписание в порядке ст.23 ФЗ «О защите конкуренции».

Приложение:

1. Копия информационного сообщения в газете «Республика Башкортостан» № 102 (27837) от 03.04.2013 г.



ВТОРНИК,
28 МАЯ 2013 г.
№ 102 (27837)

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТ



2



3



4

ПОСЛЕДНИЙ ЗВОНOK

Танцуй, пока выпускник

Прощание со школой в Уфе вылилось в грандиозный флеш-моб

Для выпускников школ прозвенел последний звонок. В Уфе его провели масштабно — на целый день в распоряжение одиннадцатиклассников были отданы Советская площадь и прилегающие к ней улицы.

Подтягиваясь в центр города выпускники начали около часа дня танцевать в полных нарядах. Здесь их уже

что они будут властителями луны, бэтменами, женами олигархов (хотя кто знает!). Организаторы праздника провели



