



Общество с ограниченной ответственностью

«Республиканский общестроительный союз «Энергетические Системы - ИИС»

450077, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Пархоменко 73, оф.2

ОГРН 1100280045975 ИНН 0274153150 КПП 027401001

р/с 40702810844010000008 в Филиал «Башкортостан» ОАО «АЛЬФА-БАНК»

г. Уфа БИК:048073940 к/с 3010181010000000940 в ГРКЦ НБ РБ

Исх. № 133
« 30 » 10 2012 г.

Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по РБ
Акбашевой З.Х.

Копия: ООО «СалаватЖилСервис»
г. Салават ул. Калинина д. 54а;

от директора ООО «РЭС-ИИС»
Кусей А.А. адрес г. Уфа ул.
Пархоменко д. 73 оф. 2
Представитель Валиуллин Т.А.
Тел. 8-937-36-56-222

об обжаловании документации по
проведению торгов по установке коллективных
(общедомовых) приборов учета

Жалоба

ООО «СалаватЖилСервис» на сайте www.salavat.ru, и в газете «Выбор» г. Салават объявлен открытый конкурс по выбору подрядной организации для выполнения проектных, монтажных и пусконаладочных работ по оснащению ИТП приборами учета тепловой энергии и теплоносителя многоквартирного дома жилищного фонда в ООО «СалаватЖилСервис», проводимых в рамках реализации муниципальной адресной программы по этапному переходу на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета на 2009-2012гг. по городскому округу города г.Салават в соответствии с Постановлением Администрации городского округа города Салават Республики Башкортостан №1369-п от 13 июня 2012г. по адресам г.Салават, ул. Калинина, д.58, ул. Калинина, д.58а, ул. Островского, д. 52, ул. Островского, д. 56а, ул. Островского, д. 58, ул. Островского, д. 62а, б. С. Юлаева, 39, б. С. Юлаева, 37а.

Место подачи заявок для участия в конкурсном отборе: 453265, Республика Башкортостан, г.Салават, ул.Калинина, 54а.

Дата и время окончания подачи заявок на участие в конкурсе: до 12 часов 00 минут «22» октября 2012года по местному времени.

Вх. № 15410
31 10 2012

Данные работы финансируются из республиканского **25%**, муниципального бюджета городского округа город Салават **50%** и денежных средств граждан **25%** в рамках муниципальной адресной программы по этапному переходу на отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) потребителям в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учета на 2009-2012 гг. по городскому округу г. Салават.

ООО «Республиканский общестроительный союз «Энергетические Системы - ИИС» является организацией, осуществляющей деятельность в сфере установок коллективных (общедомовых) приборов учета. В частности, нашей организацией установлены приборы учета в г. Уфа, Нефтекамск, Ишимбай, Мелеуз, Кумертау.

Наша организация подала заявку на участие в конкурсе и предоставила все необходимые документы согласно извещения на проведения конкурса (конкурсной документации).

Конкурс проходил 22.10.2012г. в г.Салавате. О результатах проведения торгов узнали только 26.10.2012 с сайта www.salavat.ru. В протоколе оценки, и сопоставления заявок на участие в конкурсе члены комиссии присвоили первое место участнику ООО «ТеплоЭнергоМонтажПрибор».

Изучив протокол, было выявлено, что неправильно оценивались балы по следующим критериям оценки и сопоставления заявок:

- ни в извещении, ни в документации по проведению данного конкурса не прописаны критерии присвоения баллов претендентам, что не обеспечивает, прозрачную процедуру проведения торгов.

- не оценивалось по бальной шкале стоимость выполняемых работ по оснащению ИТП приборами учета тепловой энергии и теплоносителя многоквартирного дома.

- наличие статуса гарантийно-сервисного центра завода изготовителя приборов учета тепловой энергии и теплоносителя. Видимо не было учтено, что ООО «РЭС-ИИС» является официальным представителем ЗАО «Взлет» данное свидетельство было приложено к заявке.

- наличие у конкурсанта внедрения приборов учета и автоматического регулирования тепловой энергии на двухтрубной системе с открытой тупиковой схемой ГВС. Данная схема применяется только в г.Салавате, это ограничивает количество участников конкурса, что также является нарушением Федерального Закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Подачей заявки мы уже подтверждаем, что имеем все необходимые возможности и условия, опыт работы в указанной сфере. Также прикладывали список адресов 1118 домов, где наши сотрудники производили монтаж, пуско-наладку и проектирование ИТП и УУТЭ.

- не учли опыт работы по проектированию, монтажу и пуско-наладке ИТП и УУТЭ. В нашем конкурсном предложении был указан опыт работы с 2006 года.

- в протоколе оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе учитывались: регулировка системы отопления и корректировка температурного графика в течение отопительного периода, вывод заказчику результатов измерений, архивной информации, информации о нештатных ситуациях с тепловычислителей, ежемесячное предоставление отчетов в энергоснабжающую организацию и

управляющую компанию, ежемесячное предоставление отчёта в управляющую компанию об энергоэффективности установленного оборудования в период действия гарантийного срока на выполненные работы хотя в конкурсной документации и требования к участнику конкурса это не выдвигалось. В информационной карте п.7 (конкурсной документации) все выше перечисленные виды работ входят в стоимость договора. Участвуя в конкурсе мы подтвердили согласия с данными условиями и других форм подтверждения в конкурсной документации не предусмотрено.

- не учли гарантийный срок на техническое обслуживание установленного оборудования. В конкурсном предложении нами было указано 24 месяца.

- критерия оценки иные предложения, улучшающие качество выполненных работ не было учтено (например, стоимость выполняемых работ), и иные предложения также не входят в состав документов и требований к участнику конкурса (в конкурсной документации). И не понятно как это оценивается.

- при изучении конкурсной документации установлено, что раздел 1 (инструкция участника конкурса) п.6 в части требования предоставления документов на участие в конкурсе не соответствует разделу 3 (информационной карте).

Все выше изложенное считаем нарушением, и конкурс был проведен с нарушением Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В связи, с чем просим Вас провести проверку и принять меры реагирования.

Приложение:

- документы, подтверждающие факт осуществления деятельности ООО «Республиканский общестроительный союз «Энергетические Системы - ИИС» в сфере установок коллективных (общедомовых) приборов учета, на 2 л.

Директор



А.А. Кусей