

**Руководителю Управления Федеральной  
Антимонопольной Службы России по РБ  
Акбашевой З.Х.**

450008, г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Телефон: (3472) 73-34-05, т/ф 72-58-82

E-mail: to03@fas.gov.ru

Копия: ОАО «УЖХ Октябрьского района городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан»  
450098, РБ, г. Уфа, ул. Комсомольская, 165/1  
www.oct-ugh-ufa.ru  
+7 (347) 235-25-27, 233-18-11

**ЖАЛОБА  
на нарушение**

Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан  
Вх.№ 72/872  
14.09 2012 г.

На официальном сайте ОАО «Управление жилищного хозяйства Октябрьского района городской округ город Уфа» в сети Интернет [www.oct-ugh-ufa.ru](http://www.oct-ugh-ufa.ru) была размещена конкурсная документация на право заключения договора подряда на выполнение работ по Адресной программе по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы, в многоквартирных домах городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2012 год» (заказчик: ОАО «Управление жилищного хозяйства Октябрьского района городской округ город Уфа»; ТСЖ «Восход»; ТСЖ «Слава»; ТСЖ «Роза»; ТСЖ «Орбита»; ТСЖ «Спектр» (адреса объектов: ул. Б.Молодежи 2; ул. Б.Молодежи 6; ул. Б.Молодежи 10; ул. Комсомольская 142; ул. Комсомольская 146; ул. Комсомольская 157; ул. Комсомольская 157/1; ул. Комсомольская 159; ул. Шафиева 25; ул. Шафиева 27/1; ул. Шафиева 33; ул. Лесотехникума 16; ул. Лесотехникума 18; ул. Лесотехникума 24; ул. Лесотехникума 26; ул. Энтузиастов 1; ул. 50 лет СССР 48; ул. Менделеева 217; ул. Уфимское шоссе 8; ул. Российская 43/1; ул. Комсомольская 153; ул. Р. Зорге 27/1; ул. Комсомольская 149/1; ул. Российская 41/1; ул. Шафиева 27).

Со стороны ООО «Индустрия» в УФАС по РБ подана жалоба на действия заказчика по включению в конкурсную документацию на право заключения договора подряда на выполнение работ по Адресной программе по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы, в многоквартирных домах городского округа город Уфа Республики Башкортостан на 2012 год требований к участникам размещения заказа, к составу заявки на участие в конкурсе, не предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В ходе рассмотрения указанного дела мы ознакомились с материалами дела, из которых следует, что двумя участниками конкурса были представлены документы, не соответствующие действительности, в целях получения наибольшего количества баллов, что может повлечь за собой победу в конкурсе участника, в действительности не соответствующего предъявляемым требованиям.

Из заявки участника конкурса ООО СК «Альянс» и приложенной им документации следует, что данное общество создано **06.02.2012 г.**, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации юридического лица серии 02 № 006858337.

В силу ч. 3 ст. 49 ГК РФ правоспособность юридического лица возникает в момент его создания и прекращается в момент внесения записи о его исключении из единого государственного реестра юридических лиц.

Согласно ч. 2 ст. 51 ГК РФ юридическое лицо считается созданным со дня внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

Таким образом, юридическое лицо может приобретать права и несет обязанности только с момента его государственной регистрации.

Однако отсутствие правоспособности не помешало ООО СК «Альянс» заключить с ООО «УфаЛифт» договор подряда № 16/01/12 от **16.01.2012 г.** Подписание указанного договора подряда «задним» числом можно объяснить единственной причиной - договор в реальности не заключался и отношения сторон по нему реально не существовали и этот документ был создан единственно с целью получения дополнительных баллов на конкурсе для ООО СК «Альянс».

Следует отметить, что данный договор был представлен со стороны ООО СК «Альянс» как одно из доказательств наличия опыта работы (количество успешно установленных комплектов лифтового оборудования), в соответствии с требованиями пункта 7 документации об открытом конкурсе. Помимо договора указанным участником в подтверждение данного критерия оценки представлены также акты формы КС-2 и справки формы КС-3, а также счета-фактуры к ним, согласно которым следует, что все работы по договору подряда от 16.01.2012 г. были завершены ООО СК «Альянс» в марте 2012 года. И это при том, что свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства получено ООО СК «Альянс» только 30 августа 2012 года.

Что касается заявки ООО «УфаЛифт», достаточно сомнительным выглядит фактическое выполнение работ по замене 71 лифта в 2011 году силами ООО «УфаЛифт» на основании договора подряда № 19/10/11 от 19.08.2011 г., заключенного с ООО СМУ «Лифт». Учитывая взаимозависимость этих двух предприятий, составление любых формальных документов, подтверждающих выполнение работ, не составляло особой проблемы для ООО «УфаЛифт» как участника конкурса.

Подтверждением факта выполнения работ в 2011 году по замене лифтов организацией ООО СМУ «Лифт», а не ООО «УфаЛифт» является то, что пунктом 16 Технического регламента о безопасности лифтов, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 782 от 2 октября 2009 г. предусмотрено, что подтверждение соответствия при вводе лифта в эксплуатацию осуществляется в форме декларирования соответствия лифта, смонтированного на объекте эксплуатации. Декларирование соответствия лифта осуществляется специализированной лифтовой организацией, **выполнившей монтаж**, на основании собственных доказательств и доказательств, полученных с участием аккредитованной испытательной лаборатории (центра).

Таким образом, действующими правилами предусмотрено, что в декларации о соответствии лифта требованиям технического регламента должна быть указана именно та организация, которая выполнила монтаж соответствующего лифта.

В декларациях, приложенных ООО «УфаЛифт» к заявке, в качестве заявителя (монтажной организации) указано ООО СМУ «Лифт». В актах полного технического освидетельствования лифтов, предоставленных ООО «УфаЛифт», указано также, что акт составлен *«в присутствии представителя специализированной лифтовой организации, смонтировавшей лифт - ООО СМУ «Лифт»»*.

Аналогичная информация о монтажной организации содержится также и в Едином реестре деклараций о соответствии, расположенном на официальном сайте Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт): <http://www.gost.ru/wps/portal/pages.erds>.

Более того, в актах приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом многоквартирных домов, приложенных ООО «УфаЛифт» к заявке, данная организация фигурирует в качестве проектной организации, а не в качестве субподрядчика ООО СМУ «Лифт». В указанных актах, также как и во всех других документах, отражено, что замена лифтов выполнена подрядной организацией ООО СМУ «Лифт», а проекты выполнены ООО «УфаЛифт».

Со своей стороны также можем пояснить, что в 2011 году мы сотрудничали с ООО СМУ «Лифт» и являлись поставщиком лифтового оборудования данной компании. Передача данного оборудования в монтаж осуществлялась непосредственно представителям ООО СМУ «Лифт», тогда как при сложившейся в строительстве практике, при наличии субподрядчика, непосредственно выполняющего монтаж оборудования, соответствующее оборудование передается от поставщика напрямую такому субподрядчику.

Таким образом, из представленных доказательств следует, что все работы по монтажу лифтов в 2011 году фактически были выполнены силами ООО СМУ «Лифт». Поэтому документы, представленные ООО «УфаЛифт» в подтверждение выполнения работ по монтажу лифтов в 2011 году в количестве 71 шт., не соответствуют действительности.

Кроме того, при ознакомлении с конкурсными документами, поданными ООО «УфаЛифт», в списке монтажников электрических подъемников я обнаружил фамилию Кунц И.А., с которым знаком лично и знаю, что он работает в другой организации.

Вывод однозначный – при детальной проверке списка, предъявленного технического персонала для выполнения работ по замене лифтов, будет выявлено, что у ООО «УфаЛифт» нет своих штатных заявленных монтажников подъемно-транспортных машин и оборудования (лифтов).

В соответствии с пунктом 5 Документации об открытом конкурсе основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе является, в том числе, **предоставление участником в конкурсной заявке недостоверных сведений.**

Так как со стороны участников конкурса ООО СК «Альянс» и ООО «УфаЛифт» в составе заявки представлены документы содержащие, недостоверные сведения, по правилам конкурса они не могут быть допущены к участию в данном конкурсе.

На основании изложенного, прошу вынести предписание заказчику и организатору конкурса о недопущении ООО СК «Альянс» и ООО «УфаЛифт» для участия в конкурсе в связи с предоставлением ими недостоверных сведений.

Приложение:

1. Копия доверенности от ОАО «ЦЛЗ»

Представитель ОАО «ЦЛЗ»



Р.Р. Ризванов