

Башкортостанское УФАС России
450008 РБ, г. Уфа, ул. Пушкина, д.95
от

ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»
адрес: 142171, Московская область, г. Щербинка, ул. Первомайская 6,
контактный телефон: 8(347)256-34-37

ЗАЯВЛЕНИЕ

ООО «Домоуправление №9» 453263, г. Салават, ул. Ленина, д.62«а», тел.: 33-82-49, salavatdu9.ru;
по включению в конкурсную документацию на право заключения договора подряда на выполнение работ по Адресной программе по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы, в многоквартирных домах города Салават Республики Башкортостан на 2012 год» требований к участникам размещения заказа, к составу заявки на участие в конкурсе, не предусмотренных законодательством Российской Федерации.

На официальном сайте ООО «Домоуправление №9» в сети Интернет salavatdu9.ru была размещена конкурсная документация на право заключения договора подряда на выполнение работ по Адресной программе по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы, в многоквартирных домах города Салават Республики Башкортостан на 2012 год» (заказчик: ООО «Домоуправление №9» (адрес объекта: ул. Ленина 27/10).

Процедура размещения заказа путем проведения конкурса регламентирована главой 2 Федерального закона от 21.07.2005 г. N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

Согласно ч. 2 ст. 22 Федерального закона от 21.07.2005 г. N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" конкурсная документация должна содержать требования, установленные заказчиком, уполномоченным органом, к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, требования к их безопасности, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам, упаковке, отгрузке товара, требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика.

В силу ч. 4 ст. 25 Федерального закона от 21.07.2005 г. N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" не допускается требовать от участника размещения заказа иное, за исключением предусмотренных подпунктами "а" - "в", "д" и "е" пункта 1, пунктами 2 и 3 части 3 настоящей статьи документов и сведений, равно как и предоставление оригиналов документов.

Следовательно, привлечение подрядной организации для выполнения работ по капитальному ремонту (замена и модернизация лифтового оборудования) - многоквартирных домов, расположенных по вышеназванным адресам должно соответствовать требованиям указанных нормативных правовых актов.

Между тем, в конкурсной документации по отбору подрядной организации на проведение работ, связанных с ремонтом и заменой лифтов, неправомочно изменены (превышены) требования, предъявляемые к участникам конкурсного отбора, и к составу заявки на участие в конкурсе по сравнению с тем, как они определены Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 19.01.2012 г. №4, а именно:

Управления Федеральной
антимонопольной службы
по Республике Башкортостан
Вх.№ 1д6дб
1д 09 2012

В техническом задании (п. 2) Конкурсной документации уже заведомо определен завод-производитель вновь устанавливаемого лифтового оборудования – **Карачаровский механический завод.**

Установив подобного рода требования, заказчик в нарушение статьи 17 Закона о конкуренции, ограничили потенциальный круг участников конкурса, создав преимущественные условия отдельным хозяйствующим субъектам.

Дополнительно к вышеизложенному, заявитель считает необходимым обратить внимание антимонопольной службы на следующее:

Согласно п. 2.1. Методических рекомендаций по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в рамках реализации «республиканской адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов на 2012 год и сдачи многоквартирного дома в эксплуатацию после проведения капитального ремонта» информация о проведении конкурса должна быть опубликована организатором на интернет-сайте администрации муниципального образования и в печатном средстве массовой информации города Салават РБ.

Между тем, в г. Салават были проведены открытые конкурсы в ООО «Жилкомзаказчик» и ООО «Жилуправление № 8» и конкурсная документация была размещена на интернет-сайтах этих предприятий.

В тоже время, даже наличие открытой общедоступной для всех потенциальных участников конкурса информации о конкурсе, не дает им фактической возможности подать заявку соответствующую требованиям заказчика, тем самым исключает возможность состязательности хозяйствующих субъектов на заключение договора подряда, соответственно, ведет к ограничению конкуренции.

На основании вышеизложенного, принимая во внимание несоответствие конкурсной документации требованиям Закона о защите конкуренции (созданы преимущественные условия отдельным участникам конкурса, что ограничивает доступ к участию в конкурсе и исключает здоровую конкуренцию), в соответствии с частями 17, 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия, прошу:

Обязать заказчика:

ООО «Домоуправление №9»

-Устранить допущенные нарушения.

-Приостановить размещение заказов до рассмотрения жалобы по существу.

Приложение:

1. Конкурсная документация на право заключения договора подряда на выполнение работ по Адресной программе по замене и модернизации лифтов, отработавших нормативный срок службы, в многоквартирных домах города Салават Республики Башкортостан на 2012 год».

12.09.2012

Представитель ОАО «ЦЛЗ»

