

в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан

**Заявитель: ООО «Апресс»**

Адрес: г.Уфа, пр. Октября, д.22/2, кв.7

тел. 8-989-951-50-40

e-mail: neyurist@mail.ru

**Организатор торгов: Управление земельных и имущественных отношений**

**Администрации муниципального района Уфимский район РБ**

Адрес: РБ, Уфимский район, село Авдон, улица Лесопарковая,7

тел./факс 273-35-98

e-mail: alinagab22@mail.ru

## **ЖАЛОБА**

на действия организатора торгов

Организатором торгов на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) размещено извещение № 180714/0942614/01 (лоты № 1, 2) по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

В аукционной документации организатор аукциона разместил незаконное требование о предоставлении в составе заявки нотариально заверенных копий учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписки из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент)

Тогда как п.12 ст.38.1 Земельного кодекса РФ предусмотрен исчерпывающий перечень документов, представляемых для участия в аукционе, а именно:

заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

При этом п.13 ст.38. ЗК РФ установлено, что организатор аукциона не вправе требовать представление других документов, кроме указанных в пункте 12 настоящей статьи документов. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Указанное требование организатора аукциона не позволило ООО «Апресс» подать заявки на участие в аукционе.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст.18.1 Закона «О защите конкуренции»

**ПРОШУ:**

Обязать организатора торгов устранить указанные нарушения

Приложения:

1. Извещение о проведении аукциона.

22 августа 2014 г.

Директор ООО «Апресс»



Андреева Л.В.