

Руководителю УФАС по Республике Башкортостан  
З.Х.Акбашевой

Организатор торгов:  
Комитет по управлению  
собственностью Министерства  
земельных и имущественных  
отношений  
Республики Башкортостан  
по Ишимбайскому району  
и г. Ишимбаю,  
Республика Башкортостан,  
г.Ишимбай,  
Проспект Ленина,60,  
тел 8(34794)3-37-22

#### Жалоба на действия организатора торгов.

В соответствии с публикацией извещения 240614/0129425/01 ( лот №53) на официальном сайте в сети «Интернет» «торги гов.ру» от 24 июня 2014 года мной была подана заявка на участие в аукционе по предоставлению мне в аренду земельного участка с кадастровым номером 02:58:020304:115, площадью 1460 кв.метров для строительства здания автосервиса и автомойки, расположенного по адресу установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 80 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Ишимбайский район, г. Ишимбай, ул. Б.Хмельницкого, д. 1а

Вышеуказанный факт подтверждается почтовой квитанцией об отправлении ценного письма с описью вложения от 10 июля 2014 года.

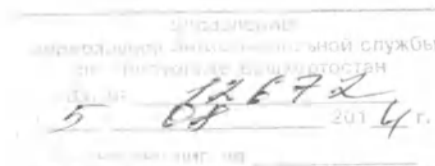
Организатором торгов была принята моя заявка под номером 792 и таким образом я был допущен к торгам.

29 июля 2014 года я прибыл к организатору торгов в назначенное время, однако я узнал, что в связи с подачей мной единственной заявки, аукцион признан несостоявшимся и договор аренды по начальной (минимальной) цене со мной заключен не будет.

Я считаю действия организатора торгов незаконными, поскольку в соответствии с пунктом 28 Правил проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды.... утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 года №67, размещение информации о проведении конкурсов или аукционов на официальном сайте торгов является публичной офертой, предусмотренной статьей 437 ГК РФ. Таким образом, Комитет по управлению собственностью публично опубликовал оферту, которую я, в свою очередь акцептировал.

Организация планируемых торгов проводилась в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11 ноября 2002 г. N 808 "Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков".

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального Закона №135-ФЗ «О защите конкуренции» при соответствии заявки требованиям, предусмотренным документацией об аукционе. Учитывая, что я был допущен к процедуре аукциона, моя заявка была надлежащей.



На основании вышеизложенного прошу:

1. Признать Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и г. Ишимбаю нарушившим ФЗ №135 «О защите конкуренции»,
2. Выдать соответствующее предписание организатору торгов - Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и г. Ишимбаю.
3. Обязать Комитет по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Ишимбайскому району и г. Ишимбаю заключить со мной договор аренды вышеуказанного земельного участка по начальной (минимальной) цене.

Приложение:

1. Копия выписки о допуске меня в качестве участника торгов на 1 (одном) листе.