

в Управление Федеральной антимонопольной службы по РБ

Заявитель:

**Организатор торгов: Управление земельных и имущественных отношений
Администрации муниципального района Уфимский район РБ**

Адрес: г.Уфа, ул. Цюрупы, д.6

тел. 8 (347) 273-35-98

факс 8 (347) 276-92-36

e-mail: alinagab22@mail.ru

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

Организатором торгов на сайте www.torgi.gov.ru размещено извещение № 200614/0942614/01 (лоты № 1, 2, 3) об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка категории земель населенных пунктов в административных границах СП Шемякский сельсовет, с. Шемяк для строительства индивидуального жилого дома.

При этом организатором аукциона размещен проект договора аренды, который является некорректным.

Так, в договоре есть пункт 3.5, смысл которого ясен и понятен:

Арендатор вносит годовую арендную плату в размере _____ единовременно в срок до 15 января оплачиваемого года путем перечисления на счет Управления федерального казначейства по РБ по соответствующим платежным реквизитам, указанным в Расчете.

Иными словами, сумма определяется по результатам торгов и вносится до 15 января.

Однако далее идет пункт 3.5.2, который гласит первый платеж в размере _____ вносится Арендатором не позднее двадцати рабочих дней с момента подписания Договора.

О каком первом платеже и его размере из проекта не ясно, а аукционная документация отсутствует как таковая.

Заявитель принимал участие в аукционе, однако отсутствие этой информации повлияло на цену, которую предложил заявитель.

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст.18.1 Закона «О защите конкуренции»

ПРОШУ:

Аннулировать торги.

Приложения:

1. Проект договора аренды.

26 июля 2014 г.