

**Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Республике Башкортостан**

450008, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.  
Пушкина, 95, e-mail: to02@fas.gov.ru

**Общество с ограниченной ответственностью  
Торгово-промышленная компания**

**«Интеграл»**,  
ИНН 1660183384, КПП 166001001,  
ОГРН 11316900221506  
место нахождения: 420087, Республика  
Татарстан, г. Казань, ул. Родины, д. 7, пом. 112,  
адрес для корреспонденции: 420094,  
Республика Татарстан, г.Казань, а/я 10

**Жалоба  
на действия организатора торгов**

ООО «ТПК «Интеграл» (далее по тексту Заявитель) стало известно о том, что на автоматизированной электронной площадке ЗАО «Сбербанк АСТ», расположенной по адресу: <http://bankruptcy.sberbank-ast.ru>; проводятся открытые торги в форме публичного предложения по реализации Грузового самосвала марки ZZ3257M3647W, 2007 г.в.

Торги проводились согласно публикациям с 27.01.2014 г. по 28.02.2014 г. в рабочие дни с 11:30 по 12:00.

Организатором данных торгов выступал конкурсный управляющий ООО «УКФинанс» (ИНН 0276102835, ОГРН 1060276030682, 450096, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ростовская, 24) Еникеев Фидан Фаритович (ИНН 027202204517, адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Революционная, 96/4, оф. 427А), действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 21.07.2011 г. по делу № А07-22306/2010.

Код торгов: SBR013-1401210013.

С целью участия на торгах Заявитель направил две заявки:

1. первая заявка с заранее оплаченным задатком была направлена 03.02.2014г., однако данная заявка была отклонена, в связи с не предоставлением выписки из ЕГРЮЛ сроком менее 5 (календарных дней) (протокол от 03.02.2014г.);

2. вторая заявка с заранее оплаченным задатком была направлена 06.02.2014г., однако данная заявка была отклонена, в связи с предоставлением не заверенной копии выписки из ЕГРЮЛ.

Заявитель считает, что конкурсный управляющий не обоснованно завысил (ужесточил) требования к участникам торгов и не обоснованно отказал Заявителю в участии на торгах по следующим основаниям.

Согласно п. 3 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту Закон о несостоятельности) после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже, продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о несостоятельности.

**Согласно п. 11 ст. 110 Закона о несостоятельности к заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.**

Таким образом, Закон о несостоятельности жестко регламентирует условия проведения торгов и не допускает отклонения от их условий путем ужесточения условий проведения торгов. Данные требования не должны ужесточаться с той целью, дабы сохранить максимально возможный круг потенциальных участников торговых процедур, искусственно не ограничивать конкуренцию на рынке и достичь целей конкурсного производства – удовлетворить максимальное количество требований кредиторов.

Согласно текстам публикации опубликованных в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве за исх. № 205821 от 20.01.2014г., в газете «Коммерсантъ» за № 173 от 15.09.2012г.

3888  
13 03 14

(сообщение № 16030079053) и № 11 от 25.01.2014г. (сообщение № 16030130259) к участию допускаются юридические лица, своевременно подавшие заявки на участие по установленной форме, предоставившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в сообщениях, обеспечившие поступление на счет Продавца, задатка в установленный срок, допущенные к участию в торгах, а также зарегистрированные в качестве участников торгов. Необходимые документы: действительная (не более 5 календ. дней) на день подачи заявки выписка из ЕГРЮЛ, свидетельства ОГРН, документ, подтверждающий полномочия на действия от имени заявителя, копия паспорта лица, подписавшего заявку, документ об уплате задатка, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему (АУ) и о характере заинтересованности, об участии в капитале заявителя АУ, а также о заявителе, СРО АУ, членом или руководителем которой является АУ, к заявке также прилагается предложение о цене приобретения, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов, оно также может быть представлено в день подведения итогов торгов, но не позднее времени начала торгов.

Как можно заметить законом не предъявляются требования к сроку между датой предоставления на торговую процедуру выписки из единого государственного реестра юридических лиц (далее по тексту ЕГРЮЛ) и датой ее изготовления, а конкурсный управляющий искусственно уменьшил данный срок, что существенно сократило круг потенциальных участников торговой процедуры.

Более того согласно законодательству Российской Федерации установлены следующие сроки действия выписки из ЕГРЮЛ:

1. Участие в торгах по размещению государственного заказа. Срок действия выписки из ЕГРЮЛ – до 6 месяцев (п. 3 ст. 25 ФЗ от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).

2. Для нотариального удостоверения сделки по отчуждению доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью установлено два срока действия выписки из ЕГРЮЛ, в зависимости от обстоятельств отчуждения доли – 10 и 30 дней (п. 13 ст. 21 ФЗ от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»).

3. Приложение выписки из ЕГРЮЛ к исковому заявлению в арбитражный суд, срок действия выписки из ЕГРЮЛ – до 30 дней (п. 9 ч. 2 ст. 126 АПК РФ).

Таким образом, конкурсный управляющий существенно ужесточил требования к кандидатам на участие в торгах, а сроки, предъявляемые к выпискам из ЕГРЮЛ, вообще кабальные и их сложно соблюсти, т.к. даже на законодательном уровне не предъявляются столь жесткие требования. Подтверждением данного обстоятельства может служить и то обстоятельство, что согласно размещенным на торговой площадке протоколам еще одному юридическому лицу было отказано в участии в торгах на основании того, что срок представленной выписки не соответствует требованиям в публикации.

В связи с этим считаем отказы не обоснованными и неправомерными.

Более того, второй отказ обоснован тем, что представленная посредством электронного документооборота выписка из ЕГРЮЛ не заверена. Данное обоснование противоречит тексту публикаций и Закону о несостоятельности, в которых не говорится кто и в каком порядке должен заверять документы.

Необходимо отметить, что публикации также сделаны с нарушением Закона о несостоятельности. В частности, согласно п. 10 ст. 110 Закона о несостоятельности проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании. Ознакомившись с публикациями в Едином федеральном реестр сведений о банкротстве и на торговой площадке было установлено в Едином реестре вообще отсутствуют какие-либо документы прикрепленные к объявлению о проведении торгов, в частности, нет проектов договоров купли-продажи и задатка, а на торговой площадке файл с договором задатка по неизвестной причине не открывается.

Более того в публикации в Едином федеральном реестр сведений о банкротстве говорится о двух торговых площадках: о торговой площадке Сбербанка ([bankruptcy.sberbank-ast.ru](http://bankruptcy.sberbank-ast.ru)) и торговой площадке Российского аукционного дома ([www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)); а во всех остальных публикациях только о торговой площадке Сбербанка. Данными своими публикациями конкурсный управляющий также создает неясности и затруднения в участии в торговой процедуре.

Согласно ст. 130 Закона о несостоятельности отчет об оценке имущества должника подлежит включению арбитражным управляющим в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве в

течение двух рабочих дней с даты поступления копии этого отчета в электронной форме и должны максимально детализировать сведения об имуществе должника (п. 10 ст. 110 Закона о несостоятельности). Однако данных действий не было совершено, что ограничило право участников торгов на получение информации о предмете торгов и в следствии чего сузило круг потенциальных участников торгов. Данной оценки также не было размещено и на торговой площадке.

Согласно текстам публикации в газете «Коммерсантъ» и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве с Положением о сроках и порядке реализации имущества также можно ознакомиться на торговой площадке, однако на торговой площадке данного Положения также обнаружено не было.

Также в текстах публикаций не оговаривается условий признания участника торгов победителем торгов, не смотря на то, что согласно п. 10 ст. 110 Закона о несостоятельности такие условия обязательно должны быть опубликованы.

По неизвестной причине конкурсный управляющий также согласно тексту публикаций ограничил время приема заявок 30 минутами каждый день, т.е. с 11:30 часов до 12:00 часов.

Не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 Закона о несостоятельности, и в печатном органе по месту нахождения должника (п. 9 ст. 110 Закона о несостоятельности), однако публикация была совершена с нарушением данных требований, т.к. объявление в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве за исх. № 205821 от 20.01.2014г., в газете «Коммерсантъ» за № 173 от 15.09.2012г. (сообщение № 16030079053) и № 11 от 25.01.2014г. (сообщение № 16030130259), а прием заявок начались 27.01.2014г.

Согласно ст. 3 Федерального закона Российской Федерации от 26 июля 2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту Закон о защите конкуренции) Закон о защите конкуренции распространяется на отношения, которые связаны с защитой конкуренции, в том числе с предупреждением и пресечением монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции, и в которых участвуют российские юридические лица, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели.

При проведении торгов в соответствии со ст. 17 Закона о защите конкуренции запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе:

- 1) координация организаторами торгов деятельности его участников;
- 2) создание участнику торгов преимущественных условий участия в торгах, в том числе путем доступа к информации;
- 3) нарушение порядка определения победителя торгов;

Надзор за соблюдением антимонопольного законодательства согласно Закону о защите конкуренции и законодательству Российской Федерации осуществляет Федеральная антимонопольная служба России (ст.22 Закона о защите конкуренции). Своими действиями организатор торгов при реализации имущества грубо нарушил антимонопольное законодательство, в частности существенно ограничивший и устранивший конкуренцию путем создания участнику торгов преимущественных условий участия в торгах и нарушение порядка определения победителя торгов. Данное нарушение выразилось в недопущении к торгам Заявителя жалобы.

Учитывая вышеизложенное

#### **ПРОШУ ВАС:**


1. Провести проверку по всем вышеизложенным фактам, а также проверить правомерность признания Общества с ограниченной ответственностью «Уфимское ремонтно-строительно-монтажное управление» (ИНН 0273073079, ОГРН 1090280003461) победителем торгов в соответствии с условиями торгов.
2. Провести проверку даты и времени поступления задатка победителя торгов на расчетный счет, указанный в публикациях.
3. Приостановить мероприятие по заключению договора купли -продажи предмета торгов до рассмотрения настоящей жалобы по существу.
4. Отменить протоколы об определении участников торгов.
5. Вынести предписание, обязывающее организатора торгов повторно провести торги по реализации предмета указанных выше торгов.
6. Корреспонденцию в адрес заявителя направлять по следующему адресу: 420094, Республика

Татарстан, г.Казань, а/я 10.

**Приложение:**

1. Копия объявления в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве за исх. № 205821 от 20.01.2014г.;
2. Копия объявления в газете «Коммерсантъ» за № 173 от 15.09.2012г. (сообщение № 16030079053);
3. Копия объявления в газете «Коммерсантъ» за № 11 от 25.01.2014г. (сообщение № 16030130259);
4. Распечатка с сайта автоматизированной электронной площадки ЗАО «Сбербанк АСТ»;
5. Копии протоколов с торговой площадки на 11 л.
6. Копия приложенной выписки из ЕГРЮЛ на Заявителя жалобы;
7. Копия решения об избрании директором предприятия.

Директор  
ООО «ТПК «Интеграл»

 **Воронов К.Е.**