

Заявитель:

Ответчик: Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в РБ
450008, РБ, г. Уфа, ул. Аксакова, д. 62

Заинтересованное лицо: ООО «Девар»

г. Уфа, ул. Владивостокская, д. 46, оф. 23,24
г. Учалы, ул. Горнозаводская, д. 1/1, оф. 3
г. Уфа, ул. Мира, д. 3, кв. 42, тел. 299-47-77

3523
06 03 14
16-10

Жалоба

на действия организатора торгов при проведении и организации торгов в порядке ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»

28.02.2014 г. в газете «Республика Башкортостан» № 38 (28023) Территориальное управление
Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Башкортостан в лице
поверенной организации ООО «Девар» опубликовало информационное сообщение о приеме заявок на
участие на публичных торгах по продаже арестованного заложенного имущества:

Лот № 1. (1) Жилое строение – жилой дом, общей площадью 155,7 кв. м., 1-этажный, литера А,
кадастровый номер 02-404-6460-0000-368, право аренды земельного участка, общей площадью 2099 кв.м.,
кадастровый номер 02-73-010718-0295 расположенные по адресу: Республика Башкортостан, г. Баймак,
ул. Пименова, д.42. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Баймакского районного
суда Республики Башкортостан от 22.07.2010 года по делу № 2-133. Обременение: арест, залог в Сибайском
отделении Сбербанка № 7760 Сбербанка РФ. Зарегистрировано 2 человека.

Начальная продажная цена: **2 567 000** (два миллиона пятьсот шестьдесят семь тысяч) руб.

Сумма задатка: 128 350 (сто двадцать восемь тысяч триста пятьдесят) руб.

Лот № 2. (1) Жилое помещение – квартира № 1 (один), общей площадью **61,8** кв. м., количество комнат –
3, кадастровый номер 02-04-07/023/-2006-035, земельный участок общей площадью 1 020 кв. м.,
кадастровый номер 02:01:09:1803:0113, расположенное по адресу: Республика Башкортостан,
Абзелиловский район, с. Центральная усадьба, с-за Красная Башкирия, ул. Октябрьская, д. 75.
Имущество реализуется на основании исполнительного листа Абзелиловского районного суда Республики
Башкортостан № 2-745/2009 от 02.11.2009 года. Обременение: арест, залог в АКБ «АК БАРС» (ОАО).
Зарегистрирован 1 человек.

Начальная продажная цена: **3 620 000** (три миллиона шестьсот двадцать тысяч) руб.

Сумма задатка: 181 000 (сто восемьдесят одна тысяча) руб.

Лот № 3. (1) Жилое помещение – квартира № 45 (сорок пять), общей площадью **60,8** кв. м., количество
комнат – 3, расположенное на 5 этаже в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, г.
Белорецк, ул. Кирова, д. 52, кадастровый номер объекта 02-04-07/014/2008-439. Имущество реализуется
на основании исполнительного листа Белорецкого городского суда Республики Башкортостан № 2-135/12
от 14.03.2012 года. Обременение: арест, залог в КИТ Финанс Инвестиционный банк (ОАО).

Начальная продажная цена: **1 900 000** (один миллион девятьсот тысяч) руб.

Сумма задатка: 95 000 (девяносто пять тысяч) руб.

Лот № 4. (2) Жилое помещение – квартира № 110 (сто десять), общей площадью **58,8** кв. м., количество
комнат – 3, расположенное на 1 этаже в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, г.
Белорецк, ул. Ленина, д. 33, кадастровый номер объекта 02:410:5662-110:110:491. Имущество реализуется
на основании исполнительного листа Белорецкого городского суда Республики Башкортостан № 2-44/10 от
26.02.2010 года. Обременение: арест, залог в КИТ Финанс Инвестиционный банк (ОАО). Зарегистрировано
3 человека, в т.ч. 1-несовершеннолетний.

Начальная продажная цена: **1 558 000** (один миллион пятьсот пятьдесят восемь тысяч) руб.

Сумма задатка: 77 900 (семьдесят семь тысяч девятьсот) руб.

Лот № 5. (1) Жилое помещение – квартира № 95 (девяносто пять), общей площадью **44,3** кв. м.,
количество комнат – 2, расположенное на девятом этаже девятиэтажного жилого дома по адресу:

Башкортостан, г. Уфа, ул. Кирова, д. 91, кадастровый номер объекта 02-04-01/419/2012-017. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Кировского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан № 2-4786/10 от 23.11.2012 года. Обременение: арест, залог в ООО «АТТА-Ипотека». Зарегистрировано 3 человека, в т.ч. 1- несовершеннолетний.

Начальная продажная цена: **2 542 848** (два миллиона пятьсот сорок две тысячи восемьсот сорок восемь) руб.

Сумма задатка: 127 142 (сто двадцать семь тысяч сто сорок два) руб.

Лот № 6. (1) Нежилое помещение – **здание цеха драже**, общей площадью 761,1 кв. м., 1-этажный, литера В, В1, В2, кадастровый номер 02:66:2742:0000:2, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Первомайская, д. 85 «Д» и право аренды земельного участка общей площадью 12 428 кв.м., кадастровый номер 02-59-020102-0009 расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Первомайская, д. 85. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Салаватского городского суда Республики Башкортостан № 2-1837/2009 от 30.11.2009 года. Обременение: арест, залог в ОАО «УралСиб».

Начальная продажная цена: **4 170 835** (четыре миллиона сто семьдесят тысяч восемьсот тридцать пять) руб.

Сумма задатка: 208 541 (двести восемь тысяч пятьсот сорок один) руб.

Лот № 7. (3) Жилое помещение – **квартира № 70 (семьдесят)**, общей площадью **60,1** кв. м., количество комнат – 3, расположенное на 5 этаже в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, г. Белорецк, ул. Ленина, д. 67, кадастровый номер объекта 02-410-1-5658-70-070-487. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Белорецкого городского суда Республики Башкортостан № 2-1650/09 от 29.12.2009 года. Обременение: арест, залог в КИТ Финанс Инвестиционный банк (ОАО). Зарегистрировано 3 человека, в т.ч. 1- несовершеннолетний.

Начальная продажная цена: **1 306 875** (один миллион триста шесть тысяч восемьсот семьдесят пять) руб.

Сумма задатка: 65 343 (шестьдесят пять тысяч триста сорок три) руб.

Лот № 8. (2) Жилое помещение – **комната № 1 (один)**, общей площадью **16,6** кв. м., расположенное в 3-х комнатной коммунальной квартире № 47 (сорок семь) общей площадью 75,8 кв.м., на 5 этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. 40 лет Октября, д.11, кадастровый номер объекта 02-401-23659-047-1-149. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Орджоникидзевского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан № 2-370/2013 от 28.02.2013 года. Обременение: арест, залог в ОАО АРИЖК. Зарегистрировано 5 человек, в т.ч. 2 - несовершеннолетних.

Начальная продажная цена: **986 000** (девятьсот восемьдесят шесть тысяч) руб.

Сумма задатка: 49 300 (сорок девять тысяч триста) руб.

Лот № 9. (1) Жилое помещение – **квартира № 29 (двадцать девять)**, общей площадью **160,3** кв. м., количество комнат – 4, расположенное на 5, 6 этаже в шестиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. Комарова, д. 28/2, кадастровый номер объекта 02:65:011307:661. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Туймазинского районного суда Республики Башкортостан № 2-203/2012 от 29.02.2012 года. Обременение: арест, залог в КИТ Финанс Капитал (ООО). Зарегистрировано 6 человек, в т.ч. 2 - несовершеннолетних.

Начальная продажная цена: **2 506 000** (два миллиона пятьсот шесть тысяч) руб.

Сумма задатка: 125 300 (сто двадцать пять тысяч триста) руб.

Лот № 10. (3) Жилое помещение – **квартира № 24 (двадцать четыре)**, общей площадью **66,8** кв. м., количество комнат – 3, расположенное на шестом этаже двенадцатиэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ст. Кувыкина, д. 5/1, кадастровый номер объекта 02:55:010824:2034. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Кировского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан № 2-659/2012 от 16.05.2012 года. Обременение: арест, залог в Кит Финанс Капитал (ООО). Зарегистрировано 5 человек, в т.ч. 3- несовершеннолетних.

Начальная продажная цена: **3 170 000** (три миллиона сто семьдесят тысяч) руб.

Сумма задатка: 158 500 (сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот) руб.

Лот № 11. (1) Недвижимое имущество – **жилой дом**, общей площадью 139,4 кв. м., 1-этажный, литера А, А1, кадастровый номер 02-04-16/015/2009-101, земельный участок, общей площадью 711 кв.м., кадастровый номер 02:61:011006:122, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Котовского, д.48. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Орджоникидзевского районного суда г. Магнитогорска Челябинской области № 2-1166/12 от 29.05.2012 года. Обременение: арест, залог в ОАО «Банк Уралсиб». Зарегистрировано 6 человек, в т.ч. 1 - несовершеннолетний.

Начальная продажная цена: **1 255 000** (один миллион двести пятьдесят пять тысяч) руб.

Сумма задатка: 62 750 (шестьдесят две тысячи семьсот пятьдесят) руб.

Лот № 12. (4) Жилое помещение – **квартира № 57** (пятьдесят семь), общей площадью **44,3** кв. м., количество комнат – 2, расположенное на четвертом этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Р. Зорге, д. 36, кадастровый номер объекта 02:55:010612:15:42/1. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Октябрьского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан № 2-691/10 от 21.05.2010 года. Обременение: арест, залог в «АТТА Ипотека»

Зарегистрировано 2 человека.

Начальная продажная цена: **2 550 000** (два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) руб.

Сумма задатка: 127 500 (сто двадцать семь тысяч пятьсот) руб.

Лот № 13. (5) Недвижимое имущество – **жилой дом**, общей площадью 191,9 кв. м., 2-этажный, литера А, кадастровый номер 02-04-01/318/2006-564, земельный участок, общей площадью 1319 кв. м., кадастровый номер 02:47:110102:0055 расположенные по адресу: Республика Башкортостан, **Уфимский район, д. Мударисово**, ул. **Новоселов, д. 7**. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Октябрьского районного суда г. Уфы Республики Башкортостан по делу № 2-47/09 от 27.01.2010 года. Обременение: арест, залог в ООО «БТА «Банк».

Начальная продажная цена: **5 850 000** (пять миллионов восемьсот пятьдесят тысяч) руб.

Сумма задатка: 292 500 (двести девяносто две тысячи пятьсот) руб.

Лот № 14. (1) Жилое помещение – **квартира № 86 (восемьдесят шесть)**, общей площадью **41,8** кв. м., количество комнат – 2, расположенное на 2 этаже в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, **г. Октябрьский, 21 МКР, д. 2**, кадастровый номер объекта 02-04-14/024/2008-449. Имущество реализуется на основании исполнительного листа Октябрьского городского суда Республики Башкортостан № 2-436-10 от 18.03.2010 года. Обременение: арест, залог в Октябрьском отделении № 7408 АК СБ РФ. Зарегистрирован 1 человек.

Начальная продажная цена: **1 190 000** (один миллион сто девяносто тысяч) руб.

Сумма задатка: 59 500 (пятьдесят девять тысяч пятьсот) руб.

Лот № 15. (1) Жилое помещение – **квартира № 88** (восемьдесят восемь), общей площадью **56,7** кв. м., количество комнат – 3, расположенное в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, **р.п. Чишмы, ул. Кирова, д. 56**, кадастровый номер объекта 02:257:1273:088:996. Имущество реализуется на основании Апелляционного Определения Верховного суда Республики Башкортостан по делу № 33-11500/2012 от 09.10.2012 года. Зарегистрировано 4 человека.

Начальная продажная цена: **570 486** (пятьсот семьдесят тысяч четыреста восемьдесят шесть) руб.

Сумма задатка: 28 524 (двадцать восемь тысяч пятьсот двадцать четыре) руб.

ВОПРОС: почему не установлена величина повышения цены-ШАГ аукциона???

ВОПРОС: почему номера лотов опубликованные в газете не совпадают с номерами лотов выставленные на сайте www.torgi.gov.ru. (в скобках указаны под какими номерами размещена информация на сайте). Умысел ввести в заблуждение претендентов, так как большинство претендентов получают информацию с Интернета и при перечислении задатка будут ссылаться на номер лота-потом его не допустят к участию в торгах потому что не понятно за что он прислал задаток.

Заявки принимаются по рабочим дням и по субботам с 9 -00 часов до 17-30 часов по местному времени, начиная с «28» февраля 2014 года по адресу: Республика Башкортостан, 450030, г. Учалы, ул. Горнозаводская, д. 1/1, офис № 3.

ВОПРОС: Почему ООО «Девар» зарегистрированное по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мира, д. 3, кв. 42 принимает заявки в г. Учалы, по ул. Горнозаводская, д. 1/1, офис № 3, а торги проводят в г. Уфа, ул. Владивостокская, д. 46, оф. 23, 24??? Т.е. усматривается умышленное создание препятствий претендентам для подачи заявки на участие в торгах.

Срок окончания приема заявок: «14» марта 2014 года в 17 часов 30 минут по местному времени.

ВОПРОС: При такой отделенности прием заявок осуществляют в очень короткий срок- 12 дней???

При отсутствии действующего регламента порядка проведения торгов у Федерального агентства по управлению государственным имуществом, которое является правопреемником Российского фонда федерального имущества, следовательно и Распоряжение от 29.11.2001 г. № 418 действует и в настоящее время и никем не отменен. Соответственно с п. 4.2 комиссия самостоятельно разрабатывает свой регламент, утверждаемый Организатором торгов, соответствующим приказом, распоряжением. Данный регламент у ООО «Девар» и сведения о нем в информационном сообщении отсутствует. В соответствии с п. 6.1 Организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах в установленный извещением срок. Общая продолжительность приема заявок должна быть не менее 15 дней.

Подведение итогов приема заявок состоится «17» марта 2014 года в 09 часов по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. Учалы, ул. Горнозаводская, д. 1/1, офис № 3.

Торги по лоту № 1 состоятся «18» марта 2014 года в 14 часов 30 минут по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. Баймак, ул. Есенина, д.3.

Торги по лоту № 2 состоятся «18» марта 2014 года в 11 часов 30 минут по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, с. Аскарново, ул. Коммунистическая, д.8.

Торги по лотам №№ 3,4,7 состоятся «18» марта 2014 года в 09 часов по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. Белорецк, ул. К. Маркса, д. 79.

Торги по лоту № 5,8,10,12,13 состоятся «20» марта 2014 года в 09 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. 450030, г. Уфа, ул. Владивостокская, д. 46, офис 23, 24.

Торги по лотам № 6 состоятся «21» марта 2014 года в 11 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. Салават, ул. Б. Хмельницкого, д. 21.

Торги по лоту № 9 состоятся «19» марта 2014 года в 09 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. Ю. Гагарина, д. 38.

Торги по лоту № 11 состоятся «18» марта 2014 года в 16 часов 30 минут по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. З. Валиди, д.39.

Торги по лоту № 14 состоятся «19» марта 2014 года в 12 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, проезд Островского, д.10А.

Торги по лоту № 15 состоятся «20» марта 2014 года в 14 часов 00 минут по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. 450030, р.п. Чишмы, ул. Революционная, д. 19.

Торги проводятся в течение одного рабочего дня. Подведение результатов торгов по лотам №№ 1,2,3,4,7,11 состоится 18 марта 2014 года в 19 часов по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. Учалы, ул. Горнозаводская, д. 1/1, офис № 3. Подведение результатов торгов по лотам №№ 9,14 состоится 19 марта 2014 года в 17 часов по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. 450030, г. Уфа, ул. Владивостокская, д. 46, офис 23, 24. Подведение результатов торгов по лотам №№ 5,8,10,12,13,15 состоится 20 марта 2014 года в 17 часов по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. 450030, г. Уфа, ул. Владивостокская, д. 46, офис 23, 24. Подведение результатов торгов по лоту № 6 состоится 21 марта 2014 года в 17 часов по местному времени по адресу: Республика Башкортостан, г. 450030, г. Уфа, ул. Владивостокская, д. 46, офис 23, 24.

В информационном сообщении указано, что к участию в торгах допускаются лица, представившие до 17 часов 30 минут по местному времени 14 марта 2014 г. по адресу: 450030, г. Учалы, ул. Горнозаводская, д. 1/1, офис № 3 оформленные надлежащим образом документы, в том числе заявки на участие в торгах по установленной форме. При этом договор о задатке заключается с претендентом до момента подачи заявки на участие в торгах.

06 марта 2014 г. я прибыл по адресу приема заявок – 450030, г. Учалы, ул. Горнозаводская, д. 1/1, офис № 3 для заключения договоров о задатке. На двери висит бумажная вывеска, где указано рабочее время предприятия с 9-00 до 18-00 ч., обед с 13-00 до 14-00 ч. (в информационном сообщении по поводу обеда ничего не сказано), суббота-воскресенье выходной (хотя в информационном сообщении указано, что суббота приемный день). Сотрудник находившийся в кабинете ответила, что составление договора занимает время, попросила мои паспортные данные и попросила подождать. Вернувшись через полтора часа, выяснилось, что договор так никто не сделал и делать и заключать со мной его не будут. ВОПРОС: зачем публиковать сообщение о приеме заявок, если приема заявок от населения не осуществляют?

В информационном сообщении указано, что физические лица дополнительно представляют нотариально заверенное согласие супруга (и) на участие в торгах (указывается полное наименование имущества).

ВОПРОС: каким правом и законом аргументировано требование Организатора торгов в указании в нотариальном согласии поименное наименование объектов недвижимости, данным требованием Организатор торгов пытается создать очередное препятствие при этом нарушив Семейный Кодекс РФ и Конституционные право человека.

Распоряжением РФФИ № 418 от 29.11.2001 г. п. 6.4. установлено, что комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае если:

Претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством РФ;

Представленные документы оформлены с нарушением требований законодательства Действия организатора торгов, выразившиеся в умышленном затягивании заключения договоров о задатке, а в результате и непринятии у меня заявки на участие в торгах, являются незаконными, т.к. по условиям информационного сообщения организатор торгов предлагал к реализации арестованное заложенное недвижимое имущество.

Действия с ч.1 ст.56 ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» имущество, заложенное по договору об ипотеке, на которое по решению суда обращено взыскание в соответствии с настоящим Федеральным законом, реализуется путем продажи с публичных торгов.

Порядок проведения публичных торгов по продаже имущества, заложенного по договору об ипотеке, определяется процессуальным законодательством Российской Федерации, поскольку настоящим Федеральным законом не установлены иные правила.

В соответствии с ч. 3 ст. 87 ФЗ от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация недвижимого имущества должника, имущественных прав, заложенного имущества, на которое обращено взыскание для удовлетворения требований взыскателя, осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона.

В силу ч. 1 ст. 448 ГК РФ в открытом аукционе и открытом конкурсе может участвовать любое лицо.

Действия организатора торгов, выразившиеся в непринятии заявки на участие в торгах, также противоречат следующему.

Информационное сообщение, опубликованное в газете «Республика Башкортостан» № 38 (28023) от 28.02.2014 г. о реализации вышеуказанных квартир, является публичной офертой, поскольку содержит все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных условиях с любым, кто отзовется (ч. 2 ст. 437 ГК РФ).

Указанное действие нарушает мое право на участие в открытых конкурентных торгах по реализации арестованного заложенного имущества.

В соответствии с ч. 2 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права и законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 4 ст. 18.1 ФЗ от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов. Таким образом, сроки на обращение в антимонопольную службу с жалобой мной соблюдены.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», ст. 87 ФЗ «Об исполнительном производстве», ст.56 ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», ст. 448 ГК РФ,

Прошу Вас:

1. Принять к рассмотрению настоящую жалобу.

Приостановить проведение публичных торгов по продаже арестованного заложенного имущества:

Лот № 1. Жилое строение – **жилой дом**, общей площадью 155,7 кв. м., 1-этажный, литера А, кадастровый номер 02-404-6460-0000-368, право аренды земельного участка, общей площадью 2099 кв.м., кадастровый номер 02-73-010718-0295 расположенные по адресу: Республика Башкортостан, **г. Баймак, ул. Пименова, д.42.**

Лот № 2. Жилое помещение – **квартира № 1 (один)**, общей площадью **61,8** кв. м., количество комнат – 3, кадастровый номер 02-04-07/023/-2006-035, земельный участок общей площадью 1 020 кв. м., кадастровый номер 02:01:09:1803:0113, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, **Абзелиловский район, с. Центральная усадьба, с-за Красная Башкирия, ул. Октябрьская, д. 75.**

Лот № 3. Жилое помещение – **квартира № 45 (сорок пять)**, общей площадью **60,8** кв. м., количество комнат – 3, расположенное на 5 этаже в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, **г. Белорецк, ул. Кирова, д. 52**, кадастровый номер объекта 02-04-07/014/2008-439

Лот № 4. Жилое помещение – **квартира № 110 (сто десять)**, общей площадью **58,8** кв. м., количество комнат – 3, расположенное на 1 этаже в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, **г. Белорецк, ул. Ленина, д. 33**, кадастровый номер объекта 02:410:5662-110:110:491.

Лот № 5. Жилое помещение – **квартира № 95 (девятьюсто пять)**, общей площадью **44,3** кв. м., количество комнат – 2, расположенное на девятом этаже девятиэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, **г. Уфа, ул. Кирова, д. 91**, кадастровый номер объекта 02-04-01/419/2012-017.

Лот № 6. Нежилое помещение – **здание цеха драже**, общей площадью 761,1 кв. м., 1-этажный, литера В, В1, В2, кадастровый номер 02:66:2742:0000:2, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, **г. Салават, ул. Первомайская, д. 85 «Д»** и право аренды земельного участка общей площадью 12 428 кв.м.,

№ 02-59-020102-0009 расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Салават, Белорецкая, д. 85.

Лот № 7. Жилое помещение – квартира № 70 (семьдесят), общей площадью 60,1 кв. м., количество комнат – 3, расположенное на 5 этаже в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, г. Белорецк, ул. Ленина, д. 67, кадастровый номер объекта 02-410-1-5658-70-070-487.

Лот № 8. Жилое помещение – комната № 1 (один), общей площадью 16,6 кв. м., расположенное в 3-х комнатной коммунальной квартире № 47 (сорок семь) общей площадью 75,8 кв.м., на 5 этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.40 лет Октября, д.11, кадастровый номер объекта 02-401-23659-047-1-149.

Лот № 9. Жилое помещение – квартира № 29 (двадцать девять), общей площадью 160,3 кв. м., количество комнат – 4, расположенное на 5, 6 этаже в шестиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул. Комарова, д. 28/2, кадастровый номер объекта 02:65:011307:661.

Лот № 10. Жилое помещение – квартира № 24 (двадцать четыре), общей площадью 66,8 кв. м., количество комнат – 3, расположенное на шестом этаже двенадцатиэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ст. Кувыкина, д. 5/1, кадастровый номер объекта 02:55:010824:2034.

Лот № 11. Недвижимое имущество – жилой дом, общей площадью 139,4 кв. м., 1-этажный, литера А, А1, кадастровый номер 02-04-16/015/2009-101, земельный участок, общей площадью 711 кв.м., кадастровый номер 02:61:011006:122, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, г. Сибай, ул. Котовского, д.48.

Лот № 12. Жилое помещение – квартира № 57 (пятьдесят семь), общей площадью 44,3 кв. м., количество комнат – 2, расположенное на четвертом этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Р. Зорге, д. 36, кадастровый номер объекта 02:55:010612:15:42/1.

Лот № 13. Недвижимое имущество – жилой дом, общей площадью 191,9 кв. м., 2-этажный, литера А, кадастровый номер 02-04-01/318/2006-564, земельный участок, общей площадью 1319 кв. м., кадастровый номер 02:47:110102:0055 расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, д. Мударисово, ул. Новоселов, д. 7.

Лот № 14. Жилое помещение – квартира № 86 (восемьдесят шесть), общей площадью 41,8 кв. м., количество комнат – 2, расположенное на 2 этаже в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, 21 МКР, д. 2, кадастровый номер объекта 02-04-14/024/2008-449.

Лот № 15. Жилое помещение – квартира № 88 (восемьдесят восемь), общей площадью 56,7 кв. м., количество комнат – 3, расположенное в пятиэтажном жилом доме по адресу: Республика Башкортостан, р.п. Чишмы, ул. Кирова, д. 56, кадастровый номер объекта 02:257:1273:088:996.

2. Признать жалобу обоснованной и выдать организатору торгов Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в РБ предписание в порядке ст.23 ФЗ «О защите конкуренции».

Приложение:

1. Копия информационного сообщения в газете «Республика Башкортостан» № 38 (28023) от 28.02.2014 г.
2. Вывеска ООО «Девар»
3. Распечатка с сайта www.torgi.gov.ru
4. Информация из ЕГРЮЛ ООО «Девар»

06.03.2014 г.