

Управление антимонопольной службы
по Республике Башкортостан
г.Уфа, ул. Пушкина, 95

Заявитель

Лицо чьи действия обжалуются
Конкурсный управляющий
Еникеев Фидан Фаритович
ООО «УКФинанс» ИНН 0276102835
дело №А07-22306/2010 от 21.07.2011
г. Уфа, ул. Революционная, 96/4, оф. 427А

Заявление

**На действия организатора торгов и конкурсного управляющего ООО
«УКФинанс»**

Решением Арбитражного суда Республике Башкортостан от 21.07.2011 по делу № А07-22306/2010 должник ООО «УКФинанс» ИНН 0276102835 признан несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Еникеев Фидан Фаритович.

В газете «Коммерсантъ» (№173 от 15.09.2012) конкурсным управляющим опубликовано сообщение №16030079053 о проведении открытых публичных торгов по продаже имущества должника ООО «УКФинанс» ИНН 0276102835 лот №1, на торговой площадке «Сбербанк АСТ» под №SBR013-1401210013, а именно грузовой самосвал марки ZZ32557M3647W, 2007г. Порядок и условия участия в вышеуказанных торгах отражены в вышеуказанном сообщении. Согласно условиям публикации к участию в торгах допускаются юридические и физические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству Российской Федерации, торги проводятся в электронном виде на торговой площадке «Сбербанк АСТ», организатором торгов выступает Еникеев Фидан Фаритович.

Мною, 03.02.2014 отправлена организатору торгов электронная заявка через оператора торговой площадки «Сбербанк АСТ» по установленной форме и всеми необходимыми документами (паспорт, ИНН, платежное поручение по уплате задатка, нотариальное согласие супруги на приобретение имущества), которая зарегистрирована 03.02.2014г. 18 часов 35 минут 33 секунды.

В соответствии с регламентом торговой площадки «Сбербанк АСТ» заявка на участие в торгах должна быть рассмотрена не позднее 5 дней со дня регистрации, т.е. 08.02.2014, а по факту организатором торгов заявка

рассмотрена 17.02.2014г, т.е. с нарушением и опубликован Протокол 17.02.2014 в 11 часов 08 минут о недопущении к участию в торгах. Причина отказа организатором торгов указано, что документ «согласие супруги» не читаем. Однако, согласие супруги и все остальные необходимые документы имели один формат электронного документа «JPG» и согласно регламенту торговой площадки «Сбербанк АСТ» данный формат возможно использовать при участие в электронных торгах.

Согласно протоколу, опубликованному на торговой площадке «Сбербанк АСТ» победителем торгов признан ООО «Уфимское ремонтное строительное монтажное управление» ИНН 0273073079, который подал заявку на участие в торгах 06.02.2014 в 19 часов 57 минут 56 секунд, т.е. после меня.

В соответствии с публикацией в газете «Коммерсантъ» (№173 от 15.09.2012) опубликовано сообщение №16030079053 и положением проведения торгов победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. Мною в установленные сроки 03.02.2014 и все необходимые документы представлены в полном объеме и подписаны электронной подписью.

На основании вышеизложенного нарушены правила проведение торгов по продаже имущества и мои права при определении меня участником торгов.

С даты определения, победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В силу 449 Гражданского кодекса Российской Федерации торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица в случае нарушения правил, установленных законом. Признание торгов недействительными, влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги. По смыслу п. 1 ст. 449 ГК РФ реализация права на признание торгов недействительными должна повлечь восстановление прав заинтересованного лица.

Согласно договора о задатке организатор торгов в течении 5 дней после опубликования протокола обязан вернуть задаток, протокол об определении победителя 17.02.2014 (12 часов 48 минут опубликован на торговой площадке «Сбербанк АСТ» соответственно возврат задатка должен быть осуществлен не позднее 24.02.2014г. По состоянию на 26.02.2014 задаток организатором не возвращен.

Также организатором торгов, нарушены права при ознакомлении с имуществом, о чем подана жалоба кредитору, а именно уполномоченному органу Межрайонной ИФНС №2 по Республике Башкортостан.

На основании вышеизложенного,

Прошу:

- рассмотреть и привлечь к ответственности
предусмотренным законодательством Российской Федерации,

- признать решение об определении победителя торгов по продаже имущества должника ООО «УКФинанс» ИНН 0276102835 лот №1, организованные на торговой площадке «Сбербанк АСТ» под №SBR013-1401210013 от 27.01.2014 ООО «Уфимское ремонтное строительное монтажное управление» ИНН 0273073079 недействительными
- определить победителем торгов меня, т.е

О результатах рассмотрения моего заявления и принятии решении прошу сообщить мне в письменном виде в установленные законодательством сроки на руки, предварительно сообщив по телефону о получении ответа.

Приложение:

- Копия паспорта, ИНН, нотариальное, платежное поручение о задатке, согласие супруги
- протокол об определении победителя,
- протокол о не допуске меня
- Проект договора о задатке
- протокол подведения итогов по рассмотрению заявок на участие в торгах по продаже имущества посредством публичного предложения ООО «УКФинанс» - Лот №1 на автоматизированной электронной площадке ЗАО «Сбербанк АСТ» <http://bankruptcy.sberbank-ast.ru>

26.02.2014